



Edición desde 1981



LIMPIEZA INFORM



tecnología para una vida mejor



Desinfección sin contacto



**JERVIS B.WEBB
ESPAÑA**

Powered by www.phs-uv.com





ITEL

www.itelspain.com

SIEMPRE CONTIGO

- **Porque las empresas de limpieza, hospitales, hoteles, industria farmacéutica, industria alimentaria, lavanderías industriales, etc. confían en nuestro servicio.**
- **Porque los mejores profesionales están a tu servicio.**
- **Porque nos renovamos para ofrecerte el mejor y más completo apoyo.**



**LIMPIEZA
INFORM**
www.limpiezainform.com

ITEL
www.itelspain.com

revitec
www.revitec.es



SUBE AL TREN DEL FUTURO

Nuevos Servicios de ITEL

Condiciones especiales para empresas asociadas a ITEL.

MÁS INFORMACIÓN:

✉ itel@itelspain.com

☎ 938 774 101

☎ 620 814 049

La transformación digital de nuestro negocio se ha convertido en una necesidad. Por ello, ITEL y Marketing Technologies ponen a su disposición toda una serie de servicios de Marketing Digital.

Unos servicios en unas condiciones especiales como socio de ITEL y ofrecidos por una empresa especializada en su sector de actividad.

- Adaptación y actualización de sitios web
- Analíticas web
- Aplicaciones Apps
- Asesoramiento estratégico en marketing digital
- Campañas de marketing 1 to 1
- Campañas de posicionamiento adwords
- Desarrollo catálogos corporativos online
- Desarrollo de sitios web
- Emailing marketing
- Gestión de contenidos web
- Gestión Social Media
- Responsive mobile
- SEO / SEM
- Soluciones ecommerce

Marketing digital para empresas del sector de la limpieza

En un momento que la competencia no deja de crecer y mantener a los clientes se ha vuelto tan complejo, el marketing digital se convierte en un aspecto esencial para el éxito de nuestro negocio.

Conceptos como posicionamiento web, ecommerce o la experiencia del usuario al navegar por nuestra web pasan a ser indicadores vitales para la competitividad de nuestra marca.

LEER MÁS



**Especialistas en lavandería,
limpieza, higiene y celulosa**

**Asesoramiento
Programas personalizados
Formación**



Le ofrecemos la gama más amplia de productos y sistemas para cubrir sus necesidades. Le garantizamos la más alta calidad y efectividad de compra.

¡Usted tiene la necesidad y nosotros la solución!

Avda. de las Nieves 17-18. Pol. Ind. Las Nieves.
28933 Móstoles-Madrid-España
Tel. 91 616 04 24 Fax: 91 616 08 19
www.albarri.com

Certificado ISO 9001 por



El cambio

Seguramente, deben ser muy pocos los profesionales del mundo empresarial que desconozcan que el mundo está cambiando con bastante celeridad y que su adaptación a los cambios es necesaria para algo tan importante como la supervivencia. Al igual que las especies, a ninguna empresa le gusta la idea de que pueda desaparecer.

Entonces, si somos tan conscientes de lo que nos estamos jugando, ¿Por qué son tantas las empresas que aplazan, o incluso, evitan el cambio? Este tipo de comportamiento se podría denominar como un pecado de omisión, que es el que se comete dejando que ocurra algo malo cuando se podría haber evitado. Es como una especie de ceguera voluntaria o autoengaño que tiene que ver con la negativa a saber algo que podría y debería saberse.

Enfrentarse a los cambios que trae el presente para conseguir que nuestra empresa continúe funcionando adecuadamente, preparándose para el futuro, es nuestra responsabilidad, especialmente es la responsabilidad de los profesionales que tienen un mayor poder en la empresa.

Dicho de otra forma, el cambio tiene que ser impulsado y liderado por el director general de cada empresa. Por ello, es esencial que esta figura, que está en el punto más elevado de la pirámide jerárquica de la organización, se ponga al frente de este complejo proceso.

La falta de este liderazgo es debida en muchas ocasiones a que a las personas nos cuesta enfrentarnos a los cambios. De hecho supone un esfuerzo enorme salir de nuestra denominada “zona de confort”, que implica desprendernos de nuestros hábitos para adquirir nuevos, con el objetivo de hacer mejor las cosas. ■



Valentí Casas
Director Limpieza Inform

SUMARIO

EDITORIAL

- El cambio

PAG. 5

ITEL INFORMA

- Problemas estructurales en el país y en nuestra empresa
- Un equipo de limpieza de playas con múltiples otras aplicaciones
- La higiene en hospitales para evitar infecciones nosocomiales
- Sin confianza no hay progreso
- Razones para cambiar los tradicionales hábitos de limpieza
- El lavado de manos de 20 segundos, una forma sencilla de prevenir enfermedades contagiosas
- Nuevos aplicadores de desinfectante
- Somos más limpios que hace medio siglo pero tenemos menos higiene

PAG. 8



LEIDO EN ...

- El tejido que mata al Covid-19
- Como fidelizar al cliente hotelero

PAG. 20

NOTICIAS

- La combinación del UV-C + Ozono
- La bioseguridad en la limpieza de cajeros automáticos

PAG. 22

FERIAS Y CONGRESOS

- InterClean Amsterdam comparte lo mejor de la innovación

PAG. 28

LIMPIEZAS

- Centros comerciales, limpieza impecable

PAG. 29

PROGRAMA INFORMÁTICO

- Lean Cleaning - Nuevos servicios para nuestros asociados-

PAG. 30

EMPRESAS

- La carga económica de las enfermedades infecciosas
- Nuevas soluciones de Santoemma
- El programa Tork Clean Care da las claves para mejorar la higiene en la cocina
- La solución definitiva contra el Covid-19: Desinfección asegurada y certificada por ITEL
- Hilados Biete, S.L "Ressol" crece nuevamente a doble dígito por octavo año consecutivo

PAG. 31

NOVEDADES

- Técnicas avanzadas de limpieza e higienización en guarderías
- Pensemos en los otros virus

PAG. 36

HIGIENE Y SEGURIDAD

- La limpieza de construcciones arquitectónicas de difícil acceso
- Estándares de limpieza ecológica en residencias

PAG. 40

- Una emergencia de salud pública
- Seguridad en las líneas de vida para los trabajos en altura

MEDIO AMBIENTE PAG. 44

- Las empresas de limpieza y la calidad del aire interior

FORMACIÓN PAG. 45

- Curso profesional de recuperación de siniestros (incendios, inundaciones y fugas de agua), síndrome de diógenes, edificios enfermos y limpiezas traumáticas
- Curso de marketing digital

FICHAS TÉCNICAS PAG. 48

- La microfibras en los entornos críticos hospitalarios

DOCUMENTO ITEL PAG. 51

- Planificación del mantenimiento de los edificios

BUZÓN COMERCIAL PAG. 52

GUÍA DE SERVICIOS PAG. 53

CALENDARIO DE EVENTOS PAG. 56

DOCUMENTACIÓN ITEL -NOVEDADES- PAG. 58

GUÍA DEL COMPRADOR PAG. 59

Dirección, administrador y publicidad -ITEL - C/ Cadí, 27 - C/ Moixeró s/n - Pol. Ind. Riu d'Or - 08272 - St. Fruitós de Bages (Barcelona) España - Tel. +34 93 877 41 01 Fax. +34 93 877 40 78 - email: limpiezainform@itelspain.com - www.limpiezainform.com -www.itelspain.com - **ITEL MEXICO** Tel. (729) 297-9707 / e-mail: mexico@itelspain.com **Director:** Valentí Casas Torra - **Asesor de Dirección:** Valentí Casas Brucart - **Consejo de Redacción:** Ramon Salvador- **Redacción:** Cristina Molina, Mary Algaba - **Atención al suscriptor:** Esther Bizarro - **Secretaría de Redacción:** Silvia Almazán - **Representación Italia:** Mediapoint & Communications Corte Lambrushini Corso Buenos Aires, 8. Vº Piano, Interno 7, 16129 Genova, Italia. T. + 39 010 570 4948 F. +39 010 553 0088 info@mediapointsrl.it www.mediapointsrl.it **Diseño, Maquetación:** Esther Bizarro - **Colaboraciones:** Dolors Rivero, Julián Pérez, Neus Corominas- **Impresión y Encuadernación:** Winihard Gràfics, S.L. - Av. del Prat, 7 Pol. Ind. - 08180 Moià (Barcelona) - Depósito Legal: B-17704-1993 - ISSN: 1135 - 0733

Inscrita con el núm. 344. Primera inscripción en la sección de personas naturales del Registro de Empresas Periódicas del Ministerio de Información y Turismo. Adherido a la Federación Internacional de la Prensa Periódica, organización admitida por la UNESCO. Miembro fundador del "CLUB INTERNACIONAL DE PRENSA ESPECIALIZADA" Miembro de EBN Red Europeo de Centros de Empresas e Investigación. **La dirección de la revista no acepta responsabilidades derivadas de las opiniones o juicios de valor de los trabajos publicados, la cual recaerá exclusivamente sobre sus autores. Esta publicación no puede ser reproducida total o parcialmente por ningún medio sin la autorización expresa de la redacción de LIMPIEZA INFORM.**

Problemas estructurales en el país y en nuestra empresa

Un reciente documento publicado por el gobierno aporta conclusiones comunes que aparecen plasmados en muchos análisis y que parecen ser compartidos por la mayoría de los analistas. Lo que no interesa para el crecimiento del país, debería descartarse focalizar el esfuerzo en los puntos que son interesantes y positivos, por ejemplo la mención que se hace a la utilización de datos administrativos para proveer servicios públicos, eficientes y mejorar la vida de los ciudadanos.

En primer lugar, es curioso señalar, que siendo la baja productividad de la economía española la razón de mucho de sus problemas (bajos salarios, falta de competitividad,

problemas de financiación de las pensiones, etc) si uno busca la palabra productividad en el documento solo sale una vez en 50 páginas. Curioso. Sin embargo si uno mira la evolución de la productividad en España, entre el 2001 y el 2016 comprueba que ha caído entre un 5% y 10%. Y si hay un principio en el que estén de acuerdo los economistas, que casi nunca están de acuerdo en nada, es que un país donde no crece la productividad es un país destinado al fracaso a largo plazo.

Se podría pensar que en lugar de utilizar, aparece el termino competitividad, aunque no es lo mismo. Pero tampoco competitividad aparece mencionada en el documento.

Ya saben: Si se hace en Paris o en Berlín, aunque haya fracasado, se debe de hacer en España. Con un diagnostico basado en estos principios es difícil que se pueda avanzar, puesto que los problemas fundamentales de la economía española, son estructurales.



La historia económica de España, no empieza en el 2008 y mucho menos teniendo en cuenta que en este momento la economía española mostraba evidentes síntomas de estar dopada por un crédito que había crecidos a tasas irracionales. Difícilmente este momento puede ser considerado como una situación de normalidad, como se demostró con posterioridad.

Un ejemplo reciente de esta atribución, de todos los problemas a la crisis son los datos recientes sobre mancipación, desempleo y salario de los jóvenes españoles entre los 29 y los 30 años, es de las más altas de Europa, pero ha sido así desde los años 90 cuando empezamos a hacer un seguimiento de estos datos. La crisis no tiene nada que ver con esto: es claramente estructural. El desempleo, el bajo valor de las becas universitarias de mantención y transporte, el alto precio de la vivienda y el alquiler y factores sociales muy arraigados hacen que la tasa de mancipación de los jóvenes españoles sea tan baja. Cuando se habla del elevado nivel de desempleo juvenil, se repite la historia de remontarse solo al comienzo de la crisis. El desempleo juvenil ha llegado al entorno el 50% durante todas las crisis que se han producido en la economía española, desde los años 80 y es estructuralmente muy elevado. Lo mismo sucede con el desempleo general. Y el acceso de los jóvenes a la vivienda ha sido un gravísimo problema desde hace muchos años.

Mientras tanto en España, la tasa de reemplazo o porcentajes de ingresos de jubilación respecto a los ingresos previos, es muy superior a la media de la OCDE y de la UE. Pero en este caso, ¿se oye a algún partido en mantra moverse en la media de la UE?" si la productividad creciera de forma significativa, se podrían resolver ambos problemas: Los bajos salarios de los jóvenes y la financiación de las pensiones. Pero claro, de la productividad ni hablamos.

No esperemos que los gobiernos con su incapacidad resuelvan los problemas de las empresas. Procuremos ponerle sabiduría e imaginación para resolver los problemas de falta de productividad de nuestras empresas. ■



Equipamiento para Limpieza e Higiene Profesional



HILADOS
BIETE, S.L.

Limpiezas Generales - Industria Alimentaria
Hospitales - Hostelería - Automoción
Estética - Salas Blancas - Hoteles

www.hiladosbiete.com
(+34) 96 533 07 47

Un equipo de limpieza de playas con múltiples otras aplicaciones

Metaljonica fabricante italiano de máquinas para la limpieza de playas lleva más de 20 años vendiendo sus equipos en todo el mundo, actualmente ha lanzado una nueva máquina de orugas autopropulsada que también es ideal para limpiar áreas arenosas como búnquers de campos de golf, establos de equitación, pistas de carreras, parques infantiles, canchas de béisbol en playa, etc.

Pero esto no es todo...

Pueden acoplárseles múltiples herramientas, entre otras, usar como cortacésped, soplador de nieve de cuchillas, soplador de nieves de turbina y barredora.

Fuerte y eficiente, la maquina presenta un nuevo diseño de sistema de tamiz frontal, con un rodillo conector más ancho que el habitual para una mayor eficiencia sobre una superficie de limpieza más grande. Tiene una mayor capacidad de recolección y a diferencia de otras máquinas, se adapta bien a las piedras.

La máquina también cuenta con frenos de trabajo independientes en las dos ruedas así como frenos de estacionamiento y bloqueo diferencial. Viene con el kit de neumáticos de arena u orugas de goma.

Este fabricante italiano, nos solicita distribuidor para España y países de Latinoamérica. ▣

La higiene en hospitales para evitar infecciones nosocomiales

Hasta ahora se ha hablado mucho de la higiene de manos como una medida eficaz para evitar infecciones nosocomiales. Pero el entorno hospitalario puede estar contaminado y formar parte de la cadena epidemiológica. Los resultados demuestran que las soluciones tecnológicas basadas en el estado actual de la tecnología para la limpieza e higienización hospitalaria son muy efectivas para eliminar fuentes de contaminación.

También es clave una buena desinfección del ambiente y esto se está comprobando en aquellos hospitales que utilizan el ozono tanto como base de la desinfección ambiental como en el tratamientos de choque en quirófanos, unimodulares, habitaciones ocupadas por enfermos infecciosos, salas de autopsia, etc. Se ha ensayado también para desinfección de ambientes en zonas críticas las técnicas basadas en robot con ultra violeta o el peróxido de hidrogeno, ninguno de estos dos sistemas se ha revelado como eficaz cuando lo comparamos con el ozono. ▣

La nueva tecnología no nos debe de dar miedo, es una nueva oportunidad que debemos aprovechar.

MEDICIÓN Y CONTROL DE LA LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN

La limpieza y desinfección ha cambiado y seguirá cambiando en el futuro: la desinfección, los sistemas de desinfección y la medición de resultados serán áreas clave en la que todos necesitamos garantizar entornos no limpios sino también seguro

En 15 segundos conoce los resultados de desinfección, NO PODEMOS GESTIONAR AQUELLO QUE NO CONOCEMOS, la desinfección tampoco.



Tel. 93.877.41.01
E-mail: itel@itelspain.com



MÚLTIPLES APLICACIONES DE NUESTRO EQUIPO ATHENA 8 MULTIFUNCIÓN

UNA MAQUINA INDISPENSABLE PARA LAS EMPRESAS DE LIMPIEZA



Sus múltiples funciones aportan soluciones a un amplio rango de problemas que se les plantea a las empresas de limpieza en el día a día. Su alta fiabilidad, sus múltiples funciones y su ajustado precio hacen de Athena un equipo sin comparación en el mercado.

Un potente aspirador total ecológico flexible y eficaz y un potente generador de vapor continuo que por su sistema de sobrecalentamiento llega a esterilizar superficie, su versatilidad está basada también en su amplia gama de accesorios.

Esta máquina es el resultado de una investigación cuidadosa llevada a cabo por verdaderos profesionales de la limpieza e innovación y representa la última generación de los aparatos multifunción.

Su ventajosa calidad precio es consecuencia de nuestro alto nivel de producción.



Sin confianza no hay progreso

La confianza, no en el futuro sino en el presente, es un factor clave para el progreso empresarial. Con confianza, el desarrollo fluye y las iniciativas hacia el cambio progresan de forma adecuada. Con desconfianza, las empresas se estancan, las inversiones se posponen y los costes tienden a subir.

Recurrentemente, el índice de confianza empresarial, es un indicador que anticipa la dimensión de nuevas inversiones y el índice de la confianza del consumidor, anticipa la predisposición al gasto. No hay duda de que existe un factor progreso y desarrollo basado en la confianza. Algunas empresas lo obvian sistemáticamente, pero existe y es determinante.

Piense en la confianza como sustrato de compromiso. La confianza como resultado de los liderazgos inspiradores. Las empresas con confianza pueden aspirar a mejores resultados, valorizan mejor sus capacidades ante los cambios.

Las empresas modernas deben ser disciplinadas, deben dar confianza a su personal y potenciar su despliegue. Y la confianza es una buena palanca de despliegue.

Los equipos funcionan si hay confianza, debemos saber que la confianza compartida, es la que permite a cada uno ofrecer la mejor versión de sí mismo. Cuando cada uno contribuye desde su mejor versión entonces no hay tarea que parezca imposible.

Por ello, las empresas donde la confianza forma parte de su cultura, son capaces de crecer mejor y de innovar sostenidamente. Sin confianza, el fracaso aparece. Se requiere mucha confianza para perseverar después del fracaso, por ejemplo de una innovación, pero si se da por descontado que el intento de innovación ha sido responsable y que el fracaso no ha llegado por dejadez, todo es más fácil. Además la innovación requiere confianza transversal.

Hay muchos libros escritos sobre la confianza. En general, la desconfianza bombardea la cadena de valor con una celeridad equivalente a la que las personas tóxicas bombardean cualquier reunión.

Los mediocres no aprecian ni la autenticidad ni la confianza. No necesitamos que los demás sean perfectos para confiar en ellos, nos basta con saber que en momentos críticos serán conscientes de los valores compartidos.

Las empresas no están hechas de perfectos, por eso algunas de ellas llegan a la excelencia, porque triunfa la confianza y el empeño de los imperfectos. La confianza espolea el talento de los imperfectos.

Se responsable de un equipo o ser un líder de una empresa es ser un constructor de confianza.

Solamente se empodera desde la confianza. Y solamente se multiplica si se empodera a las personas. La confianza es recíproca, se da, se gana, se mantiene. Perder la confianza es quebrar un andamio clave de un equipo o de una organización. Liderar es inspirar y construir confianza para atreverse, para repensar, para avanzar.

Sabemos que el mundo cambiara, que nuestro mercado se transformara pero si se mantiene la confianza en las propias capacidades, la empresa se adaptara y forjara nuevas oportunidades. Lo peor es no evolucionar con los clientes o perder su confianza.

Para mantener la confianza, hay que cuidar la reputación, la de la empresa en el trato con sus clientes y la de los líderes con sus honestidades.

por lealtad a los otros y a uno mismo. Y la lealtad no se programa, la lealtad se vive. En la era de la inteligencia artificial, la confianza es algo que reservamos a las personas. Las maquinas inteligentes, los robots, podrán ser eficaces, pero las personas serán confiables. Las maquinas serán un recurso, las personas no. Hablar de recursos humanos se decía ya hace más de 20 años, es impropio. La gestión de las personas, tiene que ver con la confianza. La gestión de los recursos es cuestión de indicadores. La gente no quiere ser un recurso que sea gestionado como un objeto o una máquina.



Finalmente si algo distinguirá a las personas de las maquinas es la confianza en la palabra dada. No habrá nada más moderno que dar la palabra. Porque la palabra dada no se mantiene con un algoritmo indiscrutable, se mantiene

La gente quiere liderar o ser liderada por personas que inspiren confianza. Por favor, dejemos de hablar de recursos humanos de una vez. ▣

Razones para cambiar los hábitos tradicionales de limpieza

El mundo avanza cada vez más rápido, los cambios se suceden cada vez a una velocidad mayor. A pesar de ello, algunos hábitos como los relacionados con los sistemas utilizados en la limpieza, se mantiene igual que hace bastantes décadas.

Hay muchas razones para cambiar estos hábitos y empezar a limpiar con sistemas mucho más eficientes, saludables y respetuosos con el medio ambiente.

1- La escoba

La escoba es una de las herramientas más conocidas y utilizadas para limpiar, debería haber llegado al final de su ciclo de vida.

La principal razón para evitar su uso es que el barrido en seco con escoba levanta el polvo, propagando los virus y las bacterias que favorecen la contaminación cruzada y afectan a la calidad de aire que respiramos. Un gramo de polvo contiene entre 12 y 20 millones de bacterias y es la causa de muchas enfermedades que afectan principalmente al personal de limpieza y que propicia un mayor nivel de absentismo pero afecta también al personal que utiliza las instalaciones donde estamos limpiando.

Solo en contadas excepciones se justifica el barrido, lo que deberíamos descartar es la operación de barrido y solo cuando es indispensable deberemos hacerlo con la escoba moderna que incorpora haragán que no levanta polvo y bolsa recogedor que evita las excursiones para vaciar el recogedor, cuando está llena la bolsa se autocierra. Pero insistimos, en el 94% de los casos la operación de barrido es innecesaria con los ahorros de tiempos que ello genera.

2- La mopa, el mocho o fregona

Estos elementos deben ser siempre de microfibra, ya que con el algodón, estamos emitiendo partículas de oxixelulosa o hidroxixelulosa que constituyen contaminantes.

Si es posible y casi siempre es posible, deberíamos sustituir el mocho o la fregona por la mopa, ya que cuando escurrimos por primera vez el mocho o la fregona, ya estamos repartiendo suciedad.

La mopa, y más si es de microfibra y adecuada al tipo de suciedad y pavimento, absorbe el 82% más que los elementos de algodón, retiene la suciedad y permite una eficiencia superior y un ahorro de tiempo que puede llegar al 70% y evita las lesiones musculares propias de la fregona. La fregona es uno de los utensilios que más bacterias y gérmenes acumula. Los textiles húmedos, son uno de los refugios preferidos para este tipo de organismos dañinos para nuestra salud.

Además siempre se acaba haciendo un trasvase de gérmenes de una zona a otra dispersándolo por los espacios que teóricamente estamos limpiando.

3- Productos químicos

Tradicionalmente, asociamos la limpieza con la utilización de detergentes que contienen productos químicos.

El problema de estos productos químicos es que tienen consecuencias nocivas para la salud de las personas. Así un estudio de la Universidad de Bergen (Noruega) en el que se han evaluado miles de personas durante dos décadas, confirman que limpiar una vivienda con productos químicos es más nocivo que fumar 20 cigarrillos al día.

Así la inhalación de productos químicos utilizados en la limpieza de viviendas, oficinas u otros espacios, tiene importantes riesgos para nuestra salud.

Hoy disponemos de agua ionizada (modificada electroquímicamente) que desintegra todas las suciedades a la vez que higieniza químicamente a nivel de esterilización sin que afecte en absoluto la salud de las personas.

Los productos químicos deberían reservarse para la recuperación de superficies muy sucias o incrustadas y también para protecciones de superficies. Además, las limpiezas realizadas con agua ionizada, son limpiezas donde podemos certificar la esterilización química y podemos considerar limpiezas sostenibles y ecológicas.

4- La lejía

Asociamos el uso de la lejía con desinfección e higiene. Pero ello está bastante alejado de la realidad. Así, la lejía es un desinfectante muy inestable y pierde sus propiedades desinfectantes si no se protege de la luz y el calor. Además en presencia de material orgánico, como la sangre, el orín, la saliva y restos de comida se desactivan rápidamente y no desinfecta. Por otra parte, en contacto con esta materia orgánica la lejía forma cloraminas que son cancerígenas.



Por otra parte, el uso de la lejía en el hogar se relaciona con una mayor tasa de infecciones en los niños.

También la lejía está considerada como el mayor factor de creación de problemas asmáticos en los mayores y principalmente en los niños. Esto es especialmente importante en los más pequeños que aún no han desarrollado sus sistemas de defensa.

5- El aspirador

Su uso está prohibido en hospitales, clínicas y similares si este no dispone de un sistema de filtro total, ya que los aspiradores tradicionales emiten partículas finas en el ambiente, lo que se considera un gran contaminante.

Es por todo ello que deberíamos autoprohibirnos el uso de aspiradores tradicionales y sustituirlos por los sistemas de aspiración que incorporan filtro total. ▣

El lavado de manos de 20 segundos, una forma sencilla de prevenir enfermedades contagiosas

Cerca del 80% de las enfermedades contagiosas como gastroenteritis, la gripe o incluso el ebola, se pueden transmitir por el contacto de las manos, con el foco de infección, por lo que la higiene habitual de manos es una medida primordial para disminuir la posibilidad de contagio.

No basta lavarse con agua, son necesarias soluciones antisépticas o un simple jabón y mantener un especial cuidado después de tocar cualquier superficie sucia y antes de tocar superficies limpias, por ejemplo, después de tocar ropa sucia no podríamos tocar ropa limpia sin antes haber lavado las manos o limpiar mesas de un comedor con elementos textiles sucios.

No deberíamos incorporarnos al trabajo después de haber usado el baño, sin lavarnos las manos. Y tan importante es el lavado como el secado de las mismas. No sirve de nada lavarse las manos con eficiencia, si no secamos a continuación las manos en su totalidad.

Puede solicitar a ITEL la ficha técnica sobre los pasos a seguir para el lavado eficiente de mano. ▣



Nuevos aplicadores de desinfectantes

Han aparecido en el mercado nuevos carros desinfectantes, que además tienen diversas utilidades aunque estén específicamente diseñados para la desinfección, ya que disponen de varios tipos de boquilla y presión variable, pueden trabajar hasta 20 micras y con un recipiente de 25 litros y una batería que dura toda una jornada laboral. Combina productividad con portabilidad.

Este carro está fabricado en el Reino Unido y se está comercializando a nivel mundial, dispone también de una lanza de proyección y puede utilizarse con una diversidad de productos tanto en nivel de desinfección como en nivel de limpieza. ▣





Nueva Limpieza Activa

Sin Productos Quimicos

Limpia y desinfecta únicamente con agua del grifo y sal común

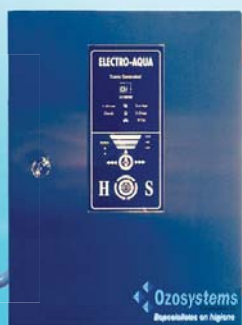
- Limpia y desinfecta
- Spray y jarra incluida
- Innovador
- Fácil de usar
- Coste Reducido
- Compatible con la Microfibra



LA TECNOLOGÍA MAS AVANZADA EN LA PRODUCCIÓN DE AGUA IONIZADA

ELECTRO AQUA

- Ahorro de producto químico
- Sin aclarado, ahorro de agua
- Desinfección al 99,99%
- Compatible con fregadoras
- Máxima economía, sólo con agua y sal.
- Gran potencia de limpieza
- 1 mes de durabilidad
- No deja residuos
- Compacto, ligero y duradero
- Más producción automática y continua.
- Instalación en pocos minutos
- Poder de remanencia de más de 48 horas.



ECO FRIENDLY



Asociado a:

ainia
C/M

Agua Ionizada

OZOSYSTEMS CORPORATION, S.L.
C / Marconi – Nave 7 –
Pol. Ind. Salelles. 08253
St. Salvador de Guardiola (Barcelona)

Tel.: +34 93 873 81 35
Email: info@ozosystems.com
http://www.ozosystems.com

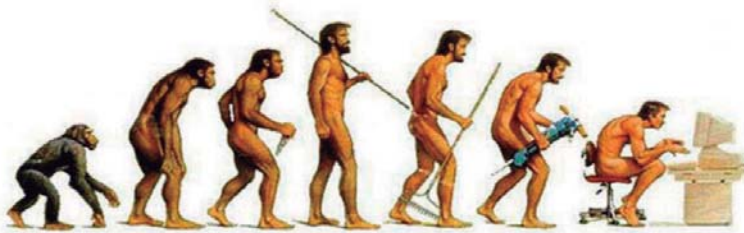


Somos más limpios que hace medio siglo pero tenemos menos higiene

Muchos recordaremos estas frases que formaron parte de nuestra infancia y juventud.

Llegabas a casa y comenzaba el ritual diario del que era imposible zafarse: quítate los zapatos, cámbiate de ropa, lávate las manos y la cara y siéntate a merendar. El discurso estaba en todas las casas, y era igual para todos, independientemente de los recursos académicos, económicos, sociales, con los que la familia contase. Siendo así, ¿Deberíamos preguntarnos por qué? ¿Era un capricho de los adultos? ¿Hacían bien? ¿Lo hacemos mejor nosotros ahora?

Todas las respuestas se encuentran en la historia, solo hace falta el interés, la curiosidad y el tesón para encontrarlas. Y las que no se encuentren en ella, indudablemente estarán en la ciencia.



Vivimos en este planeta desde hace millones de años, pero no vivimos solos. Es bueno recordar que la población de microorganismos nos supera en número de forma apabullante. Teniendo en cuenta que muchos de ellos tardan tan solo 2 días en crear una nueva generación, cabe afirmar que su capacidad de

adaptación y reproducción es, rotundamente, muy superior a la nuestra.

¿Quiénes son estos microbios?

Sin entrar en excesivos detalles, y como explica metafóricamente en su libro "Vida Microscópica" David Burnie, tenemos un micro mundo en el que encontraremos protistas, hongos, virus y bacterias. Todos ellos forman parte de nosotros y de lo que nos rodea.

Algunos no nos afectan, otros nos protegen, y otros, según el medio y la concentración, pueden o no ser nocivos.

Los microorganismos capaces de producirnos daño son nuestros patógenos, y su acción ha sido descrita a lo largo de toda la historia. Gracias a la observación, el estudio y la tecnología los hemos ido conociendo.

Saber qué necesitaban para su crecimiento (medio), donde crecían y se multiplicaban (reservorio), como se transmitían, a quien atacaban (huésped), como alteraban el organismo (mecanismo de patogenicidad), y la forma de combatirlos ha marcado siempre la historia del ser humano.

No hace tanto tiempo que nuestro mundo sufría epidemias que diezaban las poblaciones. Peste bubónica, peste negra, viruela, cólera, fiebre amarilla, sífilis, polio... han sido descritas a lo largo de nuestra historia. Y por eso es fácil comprender que de generación en generación se pasase la información necesaria para que la historia no se repitiese.

Y así fue como a nuestros adultos les grabaron a fuego las precauciones imprescindibles para alejarse de la enfermedad.

Llegamos al concepto de higiene

¿Qué es la higiene? ¿Es lo mismo que la limpieza o la desinfección?

Pues no. Y lo primero será diferenciar:

LIMPIEZA: Uso de agua y jabón para quitar las manchas y la suciedad.

DESINFECCIÓN: Uso de desinfectantes para la eliminación de microorganismos.

HIGIENE: Acciones encaminadas a prevenir la enfermedad y conservar la salud.

Hemos podido observar cómo, a medida que han ido pasando los años, se ha mejorado la información y el acceso a los recursos necesarios para una buena higiene de la población general.

Se dispone de gran cantidad de productos para la limpieza, al alcance de todas las economías, y se limpia más. No hay duda. Sin embargo, al mismo tiempo, se han ido abandonando prácticas de prevención de la enfermedad.

Nos preguntaremos porque ha ocurrido esto, cuál es la causa.

Quizá nos estemos olvidando de esas epidemias que mermaban las poblaciones.

Lo vemos muy lejano, pero los microorganismos están muy cerca, y no son estáticos, mutan, adquieren resistencias, se adaptan a los cambios y empiezan a multiplicarse en donde antes no lo hacían.

Acciones como comer con las manos limpias, lavarse las manos después de entrar al baño, no depositar en sitios sucios objetos limpios, y viceversa, etc., se han ido perdiendo hasta casi desaparecer.

Son prácticas de prevención de la enfermedad, muy básicas, que nuestros adultos nos enseñaron y que nosotros parecemos haber olvidado. Y, lo que es aún más grave, que no estamos transmitiendo a las generaciones que nos siguen.

Nada ocurre de un día para otro y las resistencias actuales de las bacterias a los antibióticos hacen necesario que recuperemos los hábitos higiénicos cuanto antes.

Campañas como el lavado de manos, emitida desde organismos públicos relacionados con la salud, son de suma importancia para concienciar a la población general y a los profesionales relacionados con la salud, de la importancia de la prevención de la enfermedad.

La OMS estableció en el año 2005 la mejora en la higiene de manos como un objetivo para mejorar la seguridad del paciente con el lema "una atención limpia es una atención más segura".

En la cocina:

- Lavar las manos antes y después de tocar comida..
- Lavar con agua y jabón la fruta.
- Las verduras de hoja y lechuga, sumergir 10 minutos con 2-3 gotas de lejía.
- Evitar la entrada de animales.

Al llegar a casa:

- Cambiarse el calzado.
- Cambiarse de ropa.
- Lavarse manos y cara.
- ¡Cuidado donde ponemos el bolso y los objetos que han estado tocando zonas 'sucias' de calle!

En el baño:

- Lavarse las manos después de las deposiciones.
- Tener las toallas limpias y secas. Y no compartirlas.
- Ni animales ni zapatos.
- No compartir las esponjas. - Cambiar las toallas con frecuencia.

Enfermos en casa:

- Ventilación diaria de la habitación.
- Cambiar la ropa de cama del enfermo.
- No compartir vasos ni cubiertos y lavarlos especialmente bien
- Toser en la flexura del brazo. ■

El tejido que mata al Covid-19

Las fábricas de Style Group en España (ubicadas en Tuy y Berga) producen un tejido capaz de matar al coronavirus al entrar en contacto con su superficie.

Style Group, dedicado a la producción de cortinas y tejidos para camas ha lanzado un nuevo tejido



dedicado a la lucha contra el coronavirus. Se trata de Antiviraltex, que elimina los virus del tipo corona, así como la gripe común, además de cumplir con la ISO 18.184, sobre la determinación de la actividad antiviral de productos textiles.

Como explica la Innovaspain Marc Orriols, director general de Kalada Contract- encargada de la fábrica de producción en Cataluña-, este nuevo tejido utiliza iones de plata, una tecnología innovadora que inmoviliza el virus y lo destruye con el contacto físico. “Los iones hace que el virus se desactive y lo mate, aunque también mata la gripe y a cualquier corona”, asegura. “esta gama de producto está enfocado a la hostelería y al hogar”.

Según Orriols, entienden que “lo más fácil para limpiar son los muebles y artículos quietos que se puedan frotar. Pero las cortinas, por ejemplo, que no se lavan cada vez que llega alguien un nuevo cliente al hotel, son esenciales para paralizar el virus. Al final, puede que alguien infectado toque la cortina y venga alguien detrás y lo haga también. Nuestra solución elimina esa posibilidad de contagio”.

Asimismo, “los hoteles se afanan en limpiar cuidadosamente superficies como baños, mobiliario o el suelo, pero las cortinas y estores son más difíciles de desinfectar. Estos nuevos tejidos hacen el trabajo por ellos”.

Por otro lado, Kalada ha tenido que adaptar sus instalaciones para producir mascarillas con tejidos técnicos homologados. Durante este tiempo de confinamiento, han cambiado también porque la tendencia de mercado era para mascarillas y batas. “Hicimos un cambio de producción para este tipo de servicios, al mismo tiempo que hicimos una donación importante para ayudar. Ahora la demanda ha bajado y podemos volver a la fabricación”.

Ya han hablado con hoteles y otros establecimientos de hostelería para empezar a implementar este tejido. Incluso, Orriols ha adelantado que, gracias a la conversación con uno de sus clientes, han descubierto que pueden utilizar este tipo de productos también en fundas de sillas. “Ya estamos comenzando a hacer nuestra labor comercial para la vida cotidiana, tras el periodo de cuarentena en el que hemos producido para la sanidad”, especifica.

Cabe recordad también que, por otra parte, han lanzado también el tejido Aircleantex; este transforma la luz ultravioleta en ozono. “Purifica el aire. Y el ozono e ha demostrado eficaz en la limpieza y desinfección de superficies en la que pudiera estar el coronavirus. Pensando sobre todo para cortinas, cuando la luz la toca, desprende ozono y limpia el ambiente. Hace que haga este tupo de reacción”, asegura. “Style hace una importante apuesta por estos productos. Que se fabriquen en España nos da valor en estos momentos, donde el tema del trabajo está complicado. ▣

Como fidelizar al cliente hotelero

Todo sirve para fidelizar al cliente, pero más importante en el sector hotelero es la limpieza e higiene. Todos los hoteles utilizan multitud de promociones y acciones de marketing con el objetivo de fidelizar al cliente, tarjetas Vip, Planes de descuento, programas de puntos...etc.

Sin embargo cada vez son más las personas que eligen su hotel teniendo en cuenta las opiniones que dan los usuarios de las plataformas especializadas, y en las web de los propios hoteles.

La limpieza aparece en primer término en las opiniones de puntuación del cliente, y es que una de las peores experiencias que se pueden vivir en un hotel está relacionada directamente con la falta de limpieza e higiene, los malos olores, la insalubridad, etc... incide de forma importante en la opinión del cliente que después expresa a través de las redes sociales.

Generar sensación de bienestar en las instalaciones hoteleras pasa por la limpieza e higiene y es hoy la forma de diferenciarse y mejorar la competitividad. La externalización del servicio ha tenido y sigue teniendo detractores, si bien la mejor opción es ponerse en manos de profesionales.

Otro aspecto es potenciar la innovación y excelencia en el servicio y adaptar este a las necesidades concretas, y sistemas constructivos de cada instalación hotelera, para convertir el hotel en un recinto agradable y disfrutar de una experiencia que invite a repetir.

Si bien la habitación es primordial y tiene que estar limpia y bien cuidada no menos importante son las zonas comunes, los baños públicos, y la ca-

lidad aeróbica pocas veces suficientemente controlada en los hoteles y es este conjunto de cuestiones las que inciden para que el cliente salga de nuestro establecimiento con el deseo de repetir y de transmitir su experiencia a otros usuarios. No menos importante es la sensación de atención "el esfuerzo que realiza el personal para que el cliente se encuentre como en su propia casa y sentirse como un invitado". Unas instalaciones limpias e higiénicas transmiten sensación de bienestar y una atención esmerada genera una sensación que el cliente la percibe como que el hotel piensa más en el cliente que en el beneficio.

España tiene unas magníficas instalaciones hoteleras, una oferta muy completa que supera los 18 mil hoteles, y la necesidad de disponer de empresas de servicios especializadas que cubran las necesidades de limpieza e higiene.

Se hace necesario que los hoteles se interesen por la externalización del servicio de limpieza e higiene desde el punto de vista de mejorar el servicio al cliente y no solo, y exclusivamente, desde el punto de vista de reducción de costes. Todos los procesos directamente no productivos tienen que dejarse en manos de especialistas, el hotel ganará en flexibilidad y mejorará la atención al cliente. ■





La combinación del UV-C + ozono

El sistema PHS constituye uno de los más innovadores, eficaces y seguros sistemas de desinfección para llegar a cualquier parte y rincón de la superficie a desinfectar.

Lo novedoso del sistema es la combinación del UV-C + ozono, incluso en las situaciones más difíciles.

Se trata de un sistema de desinfección que implica el uso de lámparas para la generación de rayos UVGI junto con ozono, que también se puede alojar en un vehículo móvil MiR.

La tecnología utilizada es extremadamente efectiva para la neutralización de microorganismos y está integrada en una estructura de aluminio que mejora sus efectos, siendo este material caracterizado por la mayor tasa de reflexión entre metales y, por lo tanto, particularmente adecuado para reflejar los rayos UV.

La mayoría de las enfermedades y vectores patógenos contraídos por las superficies de contacto: SARS, MMR (sarampión, rubeola para las paperas), RSV (virus sincitial respiratorio), rinovirus, gripe, coronavirus, rotavirus, adenovirus, norovirus, clostridium difficile (C. diff), hepatitis-C, MRSA, VRE, CRE, Ebola, Parainfluenza, acinetobacter, enterobacter, klebsiella, MERS, Pseudomonas, Salmonella, Serratia, Staphylococcus, Stenotrophomas, Mycobacterium, Fascitis necrotizante, Ama-

rillo, E. coli. Fiebre amarilla, Marburg y más. Muchas enfermedades de transmisión superficial ahora se designan como resistentes a múltiples fármacos (MDR), por ejemplo (MDR) es efectivo para destruir todos estos vectores contagiosos en ambulancias, clínicas, escuelas, gimnasios, peluquerías, hoteles y mucho más.

DESINFECCIÓN CON RAYOS UV

La luz UV proporciona una activación rápida y efectiva de microorganismos a través de un proceso físico. Cuando las bacterias, los virus y los protozoos están expuestos a las longitudes de onda germicidas de la luz UV, se inhiben las capacidades de proliferación e infección. El daño causado por los rayos UV a los ácidos nucleicos induce la inactivación de microorganismos.



La alta energía asociada con los rayos UV de longitud de onda corta, principalmente a 254nm, es absorbida por el ARN y el ADN celular. Esta absorción de energía UV forma nuevos enlaces entre nucleótidos adyacentes, creando dobles enlaces dímeros, la dimerización de moléculas adyacentes, especialmente la timina, es el daño fotoquímico más común. La formación de numerosos dímeros de timina en el ADN de bacterias y virus evita la replicación y la incapacidad de infecta.

-La luz UV es un proceso libre de químicos.

-La radiación UV no requiere el transporte, almacenamiento o manipulación de productos químicos tóxicos o corrosivos: una ventaja para la seguridad del personal que opera en las plantas y la comunidad circundante.

-El tratamiento UV no crea subproductos de desinfección cancerígenos que puedan afectar negativamente la calidad del medio ambiente.

-Los rayos UV son altamente efectivos para inactivar una amplia gama de microorganismos, incluidos los patógenos resistentes al cloro como *Cryptosporidium* y *Giardia*.

-Los rayos UV se pueden usar para descomponer contaminantes químicos tóxicos junto con una acción desinfectante.

-Los costos operativos del sistema de desinfección que usa rayos UV prevén el reemplazo anual de las lámparas el consumo eléctrico relativo.

-Los rayos UV eliminan y reducen inmediatamente las amenazas a la salud relacionadas con el uso de productos químicos, reduciendo el costo asociado con su transporte y manipulación.

-Los costos asociados con la administración, la gestión de riesgos, la planificación de emergencias y los costos del operador se minimizan y/o eliminan con el uso de la tecnología UV.

Los sistemas de desinfección UV a menudo tienen un periodo de tiempo muy corto para irradiar el aire y, por lo tanto, deben agregar mucha energía para garantizar una desactivación suficiente en este corto tiempo, la limpieza con una solución química está limitada por el tiempo requerido para secado de la superficie mientras que el ozono continuara atacando a las bacterias hasta que se descomponga naturalmente o se elimine. Esto permite que las soluciones de ozono aumenten significativamente el ahorro de energía.

-El ozono se produce "in situ" por el equipo a partir del oxígeno presente en el aire ambiente, una materia prima abundante u gratuita.

-Nada que comprar, transportar ni almacenar.

-Sin manipulación ni suministros.

-Sin desperdicios.

- Sin residuos.

-Los sistemas combinados de ozono también le ahorran tiempo y dinero.

- La operación es automática con un mantenimiento mínimo y costos operativos mínimos.

CARACTERISTICAS DE LOS EQUIPOS PHS-M/PHS-S/PHS-P

1.Sensor lidar de 360º para un cálculo automático y preciso de la cantidad de radiación UV-C y el tiempo de desinfección que se aplicara para garantizar una acción desinfectante efectiva.

2.Sensor de movimiento para apagado automático del dispositivo en caso de activación.

3.Las lámparas generan radiación UV-C con una longitud de onda de 254 nm para eliminar los patógenos presentes en áreas directas y sombreadas gracias a la acción combinada de la difusión del ozono.

4.Wifi integrado y posibilidad 4G/5G.

5.Temperatura de funcionamiento 0-80ºC.

6.No hay límites para el tiempo de uso

7.El dispositivo se puede conectar mediante un cable de alimentación.

8.El dispositivo se puede limpiar con un paño húmedo y con detergentes suaves.

COMPATIBILIDAD ELECTROMAGNÉTICA

El sistema está diseñado para su uso en entornos electromagnéticos.

CARACTERÍSTICAS DE SEGURIDAD

Detectores de movimiento de 360°. Si se detecta movimiento durante el ciclo de desinfección, las lámparas UV-C se apagan.

- Cumple la directiva : LV, 2014/35/UE
- Cumple la directiva :RoHS, 2011/65/UE
- Cumple la directiva : ErP, 2009/125/CE
- Sistema de reconocimiento de personas
- Inicio retardado programable.
- Pulsador (seta) de paro de emergencia.
- Gafas de seguridad para la protección contra los rayos UV.
- Luces led que indican el estado operativo del dispositivo.

Es la última tecnología de desinfección UV-C de onda constante diseñada específicamente para todas las áreas hospitalarias y entornos de atención médica. Incorpora características de diseño únicas al maximizar la radiación de la energía UV-C y explotar la acción combinada del ozono. La plataforma robótica se caracteriza por un sistema de conducción autónomo que lo hace perfecto para desinfectar cualquier espacio operativo.

Es un robot de desinfección UV de alto rendimiento que utiliza tecnología de mapeo ambiental exclusiva para proporcionar una dosis germicida rápida y efectiva de energía de onda continua UV-C que mata gérmenes y patógenos cuando y donde se requiere. Es inteligente y autónomo eliminando por completo la incertidumbre, la ineficacia de la limpieza tradicional.

El sistema de desinfección UV-C más pequeño y potente para ambientes en el mercado. Por su tamaño es ideal para saneamiento de espacios confinados como ambulancias y quirófanos críticos que requieren remediación previa a la entrada del personal en el área de intervención.



MiR

Estos sistemas están disponibles en el mercado en forma de robot. El robot optimiza los flujos de trabajo, limita la presencia del personal y aumenta la productividad al reducir los costos sin afectar la estructura. El robot maniobra de forma segura entre personas evitando obstáculos, a través de puertas y ascensores con la ayuda de sensores y cámaras integrados. La misión del robot se puede adaptar fácilmente usando un Smartphone, tableta o computadora conectada a la red.

Batería de litio

La batería de iones de litio es una batería ecológica y de bajo mantenimiento, una ventaja que la mayoría de los otros dispositivos no pueden reclamar. No hay memoria

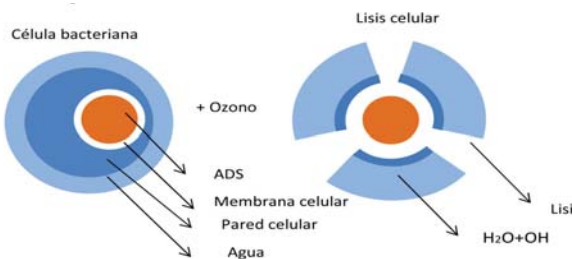
y no necesita un ciclo programada para extender la vida útil de la batería. Además, la autodescarga es menos de la mitad en comparación con las baterías de níquel-cadmio, lo que hace que los iones de litio sean particularmente adecuados para las aplicaciones modernas de control de nivel de combustible. Es ligero y compacto con una alta densidad de energía utilizada para gran variedad de productos.

Lamparas UV-C con ozono

Las lámparas UV de baja presión usan la luz UV-C para obtener una esterilización rápida del aire y el agua al destruir bacterias, mohos, hongos, virus y microorganismos. Alrededor del 40% de la electricidad se convierte directamente en radiación UV-C con emisión monocromática a 254 nm para aplicaciones germicidas. Además el ozono es uno de los agentes desinfectantes con la máxima acción oxidante disponible: reacciona con una multitud de compuestos orgánicos y es capaz de oxidar y desinfectar tanto el aire como el agua.

Software

El software determina automáticamente el tamaño del entorno y calcula la duración de ciclo de desinfección. Garantiza el posicionamiento óptimo y más funcional del robot móvil dentro del área a desinfectar. Es administrado por una tableta controlada por un operador. Una vez que se completa el ciclo se debe apagar y este advierte al operador sobre el estado del proceso de desinfección. ▣



Apostando por la higiene y la sostenibilidad



Los ozonizadores fabricados por Ozosystems Corporation, S.L. convierten el oxígeno del aire en ozono mediante descargas eléctricas controladas 'sistema patentado de alta fiabilidad'

Nuestro departamento de I+D, tiene capacidad para fabricar equipos a medida, para cubrir cualquier necesidad.

ELEKTRA

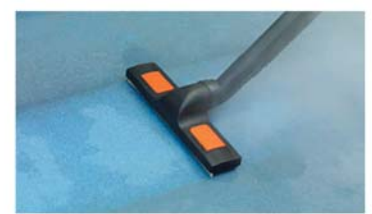
& ATHENA 8

La solución que estabais buscando!



Desempeñan las funciones de 5 equipos: aspiran, lavan, secan, eliminan bacterias y planchan

Gracias a sus dimensiones reducidas, se desplazan fácilmente!



La bioseguridad en la limpieza de cajeros automáticos

Una encuesta realizada recientemente para determinar las contaminaciones encontradas en los cajeros automáticos y en el dinero, rebeló 19 cepas de bacterias encontradas en los cajeros automáticos, entre otras bacillusmicrococcus, Staphylococcus, Salmonela, Aeromonas, Pseudomonas, enterobacter, Escherichia. Klebsiella, Lactobacillus, Streotococcus, Alcaligenes y E. Coli.

contaminantes, con el billete de 20€ como el primero de la lista. Esto no es sorprendente teniendo en cuenta que el billete de 20€ sigue siendo el más usado, mientras que los billetes de 5 y 10€ tenían cantidades de contaminantes parecidos pero inferiores que el de 20€.

Las empresas especializadas en la limpieza de cajeros automáticos, han estado pidiendo nuevas tecnologías químicas o desinfectantes formulados para matar el conjunto específico de organismos que les afectan en particular y que son los antes descritos y para desarrollar protocolos avalados por laboratorios como EPA, ITEL, CEN, etc.



También había rastro de cocaína, heroína, marihuana y fentanillo. La encuesta concluyó que los cajeros automáticos, tenían una contaminación de riesgo.

Se descubrió también que el dinero tenía grandes cantidades de

Los cajeros bancarios manejan dinero regularmente, utilizan los teclados de los ordenadores y tocan posiblemente muchas superficies internas dentro de un banco. Los estándares de higiene, difieren de persona a persona. Una persona puede usar el baño y luego lavarse las manos, secándose las adecuadamente;

sin embargo, las superficies que luego tocan, como las manijas de las puertas, contienen contaminantes dejados por una persona que quizás no se haya lavado bien las manos y luego estos contaminantes pasan a otras superficies.

Los contaminantes bacterianos, virales que se encuentran en las superficies cotidianas llegan a crear resistencia a los productos químicos de limpieza estándar, lo que les hace más difíciles de eliminar.

También las unidades de aire acondicionado y calefacción expanden los contaminantes que se transmiten a través del aire, se inhalan y se depositan en superficies que se tocan regularmente creando escenarios de contaminación cruzada.

Se han desarrollado sistemas basados en agua ionizada que no requieren tiempo de contacto, ya que actúan inmediatamente después de aplicarlos, en comparación con el resto de desinfectantes que su poder de desinfección empieza al cabo de un tiempo de haber sido aplicados. Y desafortunadamente, en muchas ocasiones se rocían y se limpian simultáneamente alterando significativamente el poder del producto.

El agua ionizada (modificada electroquímicamente) desintegra las suciedades y actúa como un desinfectante químico desde el primer momento, esto significa ahorros de costes importantes y una garantía total de higiene en sus aplicaciones a cajeros automáticos.

Este producto es 100% biodegradable, no cancerígeno, seguro de usar y sin necesidad de formación especializada.

En los cajeros automáticos por su diseño, puede utilizarse una aplicación electrostática. Victory son los más utilizados por su relación, prestaciones –precio al tratarse de una aplicación electrostática hace que el producto (agua ionizada) se adhiera a cualquier superficie. Este sistema de aplicación por nebulización electrostática evita el goteo.

Garantiza también la eliminación de bacterias, gram-positivo, los virus gram-negativo, con y sin envoltura esporas vegetativas y no vegetativas, ataca las biopelículas que pueden contener contaminantes.

Este sistema puede llegar a cubrir 150m² por litro, mucho más superficie de la que solemos encontrar en los cajeros automáticos.

El sistema no difiere mucho del que en ITEL tenemos desarrollado para la neutralización de fluidos corporales, especialmente dentro de la atención médica pero también puede ocurrir en barcos, aviones, entidades bancarias, autobuses, ambulancias, coches, instalaciones de policía, taxis, oficinas, etc. Al tratarse de un sistema rápido nos permite controlar rápidamente y neutralizar esas superficies ya que pueden albergar patógenos y virus altamente contagiosos como el norovirus. ■

Interclean Ámsterdam comparte lo mejor de la innovación

Tras su notable éxito en 2018, Interclean Ámsterdam regresará a la capital Holandesa en 2020 para ofrecer lo más avanzado del mundo en limpieza e higiene. Atrayendo a más de 33.000 asistentes de 143 países. El evento del 2018 fue una vez más un evento verdaderamente internacional y el del año próximo no será diferente ya que, presentará lo mejor de la innovación en limpieza.

Dos años es mucho en innovación, ha cambiado radicalmente la tecnología y en mayo de 2020 es probable que dominen la agenda tres tendencias: Robótica, Control y Sostenibilidad.

La robótica no es un segmento nuevo para Interclean Ámsterdam, ya que los avances recientes realizados por los fabricantes, son impresionantes. Es un área en la que las empresas realmente necesitan mantenerse al día si no quieren quedarse atrás. En Interclean dispondrán de lo que se ha deno-

minado "Robot Arena" donde los asistentes podrán observar demostraciones prácticas sobre las capacidades robóticas actuales.

El pabellón Management y Mobility, se trata de una sección dedicada a aplicaciones informáticas y de control que impulsan la productividad de la limpieza.

Cada vez más, las empresas están comprendiendo como pueden aprovechar los datos para impulsar procesos efectivos y eficientes. En Ámsterdam, los asistentes podrán ver demostraciones prácticas de como un nuevo software innovador puede potenciar sus operaciones de limpieza.

La catástrofe climática, ha puesto el foco y la alerta sobre la limpieza, cada vez son más las empresas de limpieza que están trabajando arduamente para adoptar formas sostenibles de trabajo, desde la limpieza ecológica hasta la gestión de residuos y la economía circular.

La limpieza y la salud constituirán el foco principal del Fórum donde oradores expertos intervendrán para que podamos descubrir como las innovaciones tecnológicas influyen en la salud y en la prevención de infecciones. ■



Centros comerciales, limpieza impecable

La limpieza provoca un incremento de compras al impulsar las buenas sensaciones de los clientes

La limpieza ha pasado de ser un servicio necesario para cualquier centro comercial a ser un servicio indispensable, ya que aporta sensaciones a los clientes que provocan un incremento de ventas.

El objetivo no es solo que los clientes dispongan de unas instalaciones cómodas y eficientes sino también limpias e higiénicas que merezcan la confianza de sus usuarios.

¿Irámos a comprar a un comercio o centro comercial sucio?

-No nos merecería confianza y lo descartaríamos.

Los centros comerciales tienen que estar impecables, porque de eso depende que sus visitantes queden satisfechos y naturalmente deberá contratar a empresas especializadas con personal capaz de aplicar los métodos adecuados de limpieza según el tipo de piso, parking, zona de comidas o de juegos, ya que en cada caso se requerirá métodos y sistemas adecuados.

La empresa que realice la limpieza deberá estar al día en cuanto a tecnologías, higienización de baños, técnicas de reposición de papel higiénico y seca-manos con

controles informatizados, ascensores con anti-huellas ya que si no fuera así, la limpieza del ascensor duraría solo hasta que lo utilice el siguiente usuario, etc.. etc., se trata de que la empresa que preste servicio a un centro comercial utilice el estado actual de la tecnología ya que con ello reducirá costes y mejorará la eficiencia.

Una empresa especializada, deberá establecer la frecuencia y adecuarlas en función del día de la semana o épocas concretas como puede ser rebajas, navidades, reyes etc.. ya que la afluencia de público y las necesidades de limpieza pueden variar mucho de unas épocas a otras.

Uno de los problemas típicos de los centros comerciales, son la eliminación de chicles por lo cual la empresa deberá conocer sistemas que sin acción mecánica ni agua caliente a presión garanticen la eliminación sin dejar restos de manchas.

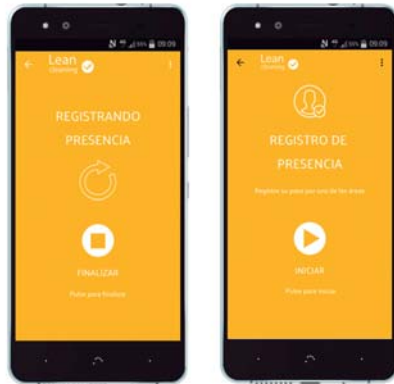
Para un centro comercial la elección de la empresa de limpieza es fundamental, para conseguir que sus clientes estén a gusto. ■



Lean Cleaning - Nuevos servicios para nuestros asociados -

La empresa Lean Cleaning, especialista en digitalización de sistemas de control para las empresas de limpieza, ofrece a nuestros asociados de forma gratuita, SIN PAGO DE LA LICENCIA (7.500 €) y con un coste administrativo (puesta en marcha y servidores de datos), de 310 euros anuales y para que estos puedan cumplir con las nuevas normativas, el sistema de registro de presencia y sin límite de centros y de usuarios, aportando una solución para cubrir las exigencias de la nueva normativa.

Esta oferta incluye una guía sobre los aspectos legales para su puesta en marcha en aquellas empresas en las que cuentan con representación sindical y lo necesiten; esto último les evitará que lo tengan que solicitar a un abogado.



Para más información puede contactar:

Telf. +34 93 8774101

Web: www.itelspain.com

E-mail: itel@itelspain.com.

O contactar directamente con:

Jesus Maria Urra. Movil: 619 46 97 95

Web: www.leancleaning.es

Email: txuma@leancleaning.es

APP móvil

Utilizamos la tecnología NFC (Near Field Communication) mediante terminales móviles smartphone para el intercambio de datos precisos en tiempo real. Así dispondrá de toda la información en el espacio y en el tiempo de las tareas que cualquier persona trabajadora esté realizando o deba realizar. En su smartphone podrá:

- Registrar el inicio y el fin de su jornada
- Registrar entradas y salidas de las diferentes áreas
- Consultar su jornada de trabajo
- Consultar las herramientas y los productos que deba utilizar
- Ser informado/a de incidencias o cambios en sus tareas habituales
- Comunicarse en todo momento con las personas responsables de su empresa o de la empresa cliente
- Enviar fotografías o comentarios de otras incidencias que detecte

Recopila la información en tiempo real con la aplicación móvil

Disponible para Android

DISPONIBLE EN Google Play

La carga económica de las enfermedades infecciosas

Según la sociedad española de enfermedades infecciosas y microbiológicas, más de 35.000 personas fallecen al año en España como consecuencia de una infección hospitalaria. Ello supone además una considerable carga económica. Se calcula que se dedican unos 18.000 euros por paciente afectado lo que puede llegar a suponer para cada hospital unos 2 millones de euros al año, principalmente en los hospitales de mayor capacidad.

Y seguimos teniendo en cuenta en los hospitales cual es el coste de la limpieza en vez de pensar cual es el coste de la falta de limpieza. ■






SOLUCIONES PARA LA LIMPIEZA PROFESIONAL



Soft Pro
Ideal para el barrido en seco y la limpieza de pulverización




made in Italy

Reduce los movimientos de la muñeca en un 75%



Asegura el mantenimiento de una postura correcta



www.ttsystem.com

TECNO TROLLEY SYSTEM ESPAÑA S.L.U. - C/de Galileu Galilei, 15 - Pol. Ind. Coll de la Manyà 08403 Granollers (Barcelona) Tel: +34/938616840 - Fax: +34/938618437 - E-mail: ventas@ttsystem.com

Nuevas soluciones de Santoemma

Con algunos modelos Santoemma es desde posible sanitizar los entornos mediante la aplicación de niebla seca a 7 micras.

La niebla seca se pulveriza en el aire durante un tiempo suficiente para llenar los entornos y luego se deja actuar unos minutos para realizar su acción sanitizante, pero sin mojar las superficies.

Es posible utilizar el sistema de niebla seca con los modelos de las siguientes gamas:

- Sabrina-Foam
- IdroFoamRinse
- Foamtec
- FRV FOOD

Estos modelos Santoemma ahora pueden sanitizar completamente los entornos además de las superficies.

Para más informaciones sobre el sistema de niebla seca y las numerosas aplicaciones, pueden visitar la web www.santoemma.com

Con esta evolución, quien compra una máquina Santoemma puede realizar todas las operaciones de limpieza y sanitización, utilizando una sola máquina. ■

Santoemma SANITIZING SYSTEM with DRY FOG @7MICRON available for



IdroFoamRinse models



Foamtec and FRV FOOD models



El programa **Tork Clean Care™** da las claves para mejorar la higiene en la cocina

Tork, marca de higiene y limpieza profesional de Essity, ha decidido compartir con el hostelero todo su expertise y conocimiento en términos de optimización de la limpieza y la higiene, a través de la implementación de su nuevo programa online, Tork Clean Care™. El objetivo es ayudarle a afrontar los retos y dificultades diarias a las que se enfrenta en este tema.

En este sentido, el programa Tork Clean Care™ está indicado para concienciar a las empresas y a los profesionales del sector horeca sobre la importancia de la higiene de manos. El programa Clean Care™ ofrecerá a las empresas estudios, tendencias, innovaciones, herramientas y formación, así como recomendaciones de productos y servicios, para alcanzar el nivel de higiene óptimo y garantizar la seguridad alimentaria en la cocina.

Se trata de una plataforma muy dinámica e intuitiva (<https://www.tork.es/cleancare>), a través de la cual el profesional de la hostelería podrá descargarse información y consejos que, una vez puestos en práctica, le ayudarán a optimizar la higiene en su cocina y el bienestar de sus profesionales.

Una mala higiene puede ocasionar problemas de seguridad alimentaria en los restaurantes. Con el programa Tork Clean Care™ es posible

mejorar o mantener la higiene personal siguiendo unas sencillas normas dirigidas a los profesionales que trabajan en los restaurantes. De hecho, en palabras de Aitor Perfecto Director Commercial Essity Professional Hygiene Iberia, “una higiene adecuada, en este sentido, contribuye a la satisfacción de los clientes, la mejora de las condiciones laborales, menos residuos alimentarios, menor rotación de personal y empleados más motivados”.

De esta manera, Tork destaca la necesidad de lavarse las manos en situaciones como antes de empezar a trabajar, entrar en la cocina, manipular alimentos o ponerse guantes; después de manipular productos químicos o ingredientes de riesgo, manejar dinero o limpiar mesas o platos sucios.

Además, Tork recuerda, a través de Tork Clean Care™, cómo lavarse las manos adecuadamente en cinco pasos:

1. Humedecer manos y brazos.
2. Aplicar el jabón Tork, suficientemente como para cubrir ambas manos.
3. Frotar bien las manos y los brazos durante 30 segundos.
4. Aclarar bien las manos y los brazos con agua durante 30 segundos.
5. Secarse las manos y los brazos con una toalla de papel Tork de un solo uso. ■



La solución definitiva contra el Covid-19: Desinfección asegurada y certificada por ITEL

NEBULIZADORES NEBUF-200 Y NEBUF-500

COMERCIAL A92 PARTS, S.L. y SPANO PARTS, S.L. reconocidos distribuidores, siguen incorporando nuevos productos en la lucha contra el Covid-19 y nos presentan sus nebulizadores que son una revolución en la desinfección. Certificados por ITEL, sus equipos eliminan de manera eficaz bacterias, virus, coronavirus, protozoos, nematodos, hongos, ácaros, agregados celulares, esporas y quistes. Son completamente inocuos para las personas y su solución de etanol al 70% no es nociva para la salud, al contrario, estas concentraciones son positivas para los seres vivos. Sus equipos resultan mucho más recomendables que otros sistemas de desinfección. Esterilizan el aire y desinfectan las superficies.

Tienen cuatro características que los diferencia del resto de sistemas de desinfección y que han sido certificadas una a una por ITEL, a saber:

- NO AFECTA AL MEDIOAMBIENTE NI A LAS PERSONAS
- NO APORTA TOXICIDAD A LAS VÍAS RESPIRATORIAS
- NO AFECTA AL NERVIÓ ÓPTICO, Y,
- NO AFECTA A LAS VÍAS RESPIRATORIAS

Estas cuatro características hacen que hablemos de un producto eficiente y eficaz en las desinfecciones. Según se recoge explícitamente en la certificación emitida por ITEL, "C-12507/C-12508/C-12510/C-12511/C-12513/C-12514 el producto aplicado con este nebulizador, destruye los coronavirus atacando su núcleo y ácido ribonucleico, dañando así el ARN viral".

El beneficio para la salud es la razón de ser de estos equipos, uniendo la prevención con la seguridad en los ambientes donde actúa, pudiendo disfrutar de ambientes totalmente descontaminados. Se trata de un método efectivo y resolutivo en la lucha contra el Covid-19.

Son aparatos nebulizadores que funcionan con alcohol etílico sanitario (etanol) al 70% y esencias aromáticas de primerísima calidad. Disponen de seis fragancias - Jabón de Marsella, Canela, Vainilla, Baby, Azahar y Neutro -. Se dispensan en botes de litro y su duración varía en función de la intensidad y las horas programadas, siendo su consumo (*) realmente muy bajo. Produce una desinfección eficaz, a la vez que descontamina, desodoriza y aromatiza el ambiente. Sus equipos pueden trabajar 24 horas al día y 365 días al año ya que no afectan a la salud. Se recomienda su uso para descontaminar y aromatizar el ambiente de espacios cerrados. No afectan a personas asmáticas por lo que es muy recomendable para todo tipo de ambientes.

Disponen de dos modelos, el NEBUF-200 para estancias de hasta 200m² y el NEBUF-500 para áreas de hasta 500m². Son totalmente programables (horario, intensidad, etc...) y mediante una app se controla todo el sistema mediante wifi.

COMERCIAL A92 PARTS, S.L. y SPANO PARTS, S.L. contribuyen con sus equipos certificados por ITEL en la prevención y desinfección, ayudando a mantener los ambientes libres de coronavirus.

Son equipos ideales para comercios, hoteles, restaurantes, peluquerías, tiendas, domicilios, etc. etc. En resumen, en cualquier espacio donde puedan haber personas.

(*) Siguiendo un uso estándar habitual, se estima que el consumo de 200ml a intensidad 3 durante 12 horas al día pueden alcanzar una semana. Aun así, se debe tener en cuenta que dependiendo del tiempo programado, frecuencia de las programaciones e intensidad de las mismas, los patrones de consumo pueden variar. ■

CARACTERÍSTICAS	NEBUF-200	NEBUF-500
Área trabajo	150/200 m ²	500/1.000 m ²
Capacidad tanque	200 ml.	500 ml.
Peso	1 kg.	4,5 Kg.
Ruido	<25 dba	<25 dba
Medidas	70*15*21 cm	77*44*59 cm
Adaptador	110-240V, 50/60 HZ	110-240V, 50/60 HZ
Niveles intensidad	5	5
Wifi control	SI	SI



Para más información, pueden dirigirse a:

COMERCIAL A92 PARTS, S.L.
C/Del Molí, s/n Nave 10 - P. I. Roca
08107 – Martorelles (Barcelona)
93 570 93 90
E-mail: info@a92parts.es
Web: www.a92parts.es

SPANO PARTS, S.L.
C/Cáceres, 21
23600 – Martos (Jaén)
95 370 29 16
E-mail: ventas@spanoparts.com
Web: www.spanoparts.com



Hilados Biete, S.L. “Ressol” crece nuevamente a doble dígito por octavo año consecutivo

Hilados Biete-Ressol crece de nuevo a doble dígito y encadena 8 años seguidos de crecimiento. La empresa bate récords de facturación cada año confirmando su posición como una de las empresas líderes en el mercado de limpieza profesional.

Con continuas inversiones en maquinaria y ampliación de instalaciones mantiene su ritmo de expansión.

La empresa ha crecido también en sus ventas al exterior gracias a sus misiones directas, viajes de prospección y a la participación en la feria InterCleanÁmsterdam donde ha participado las últimas 4 ediciones y estará presente el próximo mes de mayo.

Gracias a su amplia red de distribuidores dan completa cobertura nacional para los sectores Horeca, Industria, Hospitalario, Limpieza Profesional, Industria Alimentaria. ■



Técnicas avanzadas de limpieza e higienización en guarderías

Los niños, son proclives a contraer enfermedades en las guarderías.

Se ha constatado en estudios científicos que utilizando el estado actual de la tecnología en la limpieza e higienización de guarderías, las infecciones cruzadas son inapreciables. La salud de los niños que por razones de edad no han desarrollado sus defensas, debía ser una preocupación constante, principalmente para los responsables de guarderías pero también para los padres y madres que depositan lo más apreciado de su vida, que son sus hijos, al cuidado de estas guarderías.

La salud de los más pequeños

El principal parámetro que influye en su salud, es la eliminación del uso de productos químicos en la limpieza de guarderías. La mayor parte de las personas asocian la eliminación de la suciedad con la utilización de detergentes que contienen productos químicos e incluso lo asocian con la lejía, al revés, los productos químicos conllevan aparejados riesgos para la salud de las personas.

La utilización del agua ionizada u otros sistemas de limpieza que no utilizan productos químicos, son una tendencia que no solo no dejara de crecer en los próximos años sino que se impondrá como un sistema único de limpieza para todas las superficies de una guardería.

El agua ionizada activada electroquímicamente, junto con el ozono y el vapor constituyen el actual y el futuro en la limpieza de guarderías.

El poder de limpieza e higienización del agua ionizada, permiten eliminar incluso las suciedades más incrustadas y sus niveles de higiene son niveles de esterilización ya que es capaz de eliminar todo tipo de suciedades a la vez que higieniza a niveles de 99.997%.

En definitiva es una solución que aporta limpieza, desinfección, salubridad e incluso la eliminación de malos olores.

Las condiciones que deben cumplir estos centros infantiles, deben ser muy exigentes, cumpliendo con los estándares de limpieza más estrictos y al mismo tiempo favoreciendo un ambiente libre de microorganismos que minimicen los riesgos de infección y contagios tan frecuentes a estas edades.

El ozono en concentraciones adecuadas aprobadas por la OMS, garantizan una calidad aeróbica que permiten certificar estos recintos como antialérgicos.

También conviene limpiar con agua ionizada u ozonizar las zonas ocupadas por las colchonetas donde hacen la siesta, ya que de esta forma eliminamos los ácaros y alérgenos que podrían afectar la salud de los más pequeños.

No debemos olvidar que cada una de las estancias de una guardería debe cumplir unos protocolos de limpieza e higienización individualizados adecuados a sus características.

Debemos ofrecer a las guarderías el certificado de centro saludable, emitido por el Instituto Técnico Español de Limpiezas (ITEL) perteneciente al Centro de Investigación para la Limpieza e Higienización que garantizan un espacio libre de halógenos exentos de riesgos de contaminación cruzada.

Limpieza de baños

En estos recintos es imprescindible una limpieza y desinfección a diario de las paredes.

Así en los baños se recomienda el sistema basado en agua ionizada para conseguir los niveles ya mencionados del 99.997%.

Es importante utilizar bayetas de distinto color de acuerdo con el código establecido por la OMS ya que nos garantizará evitar las infecciones cruzadas.

Limpieza de mobiliario

El mobiliario de una guardería, acumula a lo largo del día polvo, suciedad y manchas que pueden provocar infecciones a los más pequeños.

Por ello es importante prestar especial atención a los elementos que están en contacto con las manos, como son los pomos de las puertas, las llaves de luz, así como teléfonos o teclados de ordenador.

La utilización de agua ionizada permite no solo una óptima limpieza y desinfección sino también la eliminación de las manchas de sangre o la suciedad más incrustada en el mobiliario de una guardería.

Juguetes

En las guarderías, los juguetes son una herramienta para la educación y socialización de los más pequeños.

Este material didáctico utilizado en las guarderías, pueden ser el origen de contaminaciones cruzadas, para evitarlo, deberemos realizar un tratamiento de choque con la tecnología del ozono.

Este procedimiento debe aplicarse con una periodicidad semanal, excepto en épocas virales, que suelen coincidir entre el 15 de diciembre y el 15 de febrero donde debería doblarse las frecuencias para garantizar la eliminación de infecciones cruzadas.

Limpieza de suelos

Como ya se ha mencionado, debemos eliminar la suciedad tanto de polvo o pequeños residuos en el suelo a través del mopeado con microfibra, ya que nunca deberíamos realizar un barrido en seco.

Limpieza de cocina

La cocina, por sus características debe tener unos niveles de limpieza e higiene muy altos, ya que es el espacio donde se van a manipular los alimentos para los niños.

Los niveles de limpieza e higiene deben evitar que la suciedad y las bacterias se transmitan entre alimentos. Así se deben desinfectar las superficies de trabajo y los utensilios de cocina utilizados en la preparación de alimentos, ya que estos pueden ser causantes de intoxicaciones.

Es importante utilizar el agua ozonizada para la desinfección de los alimentos, con ello eliminaremos cualquier patógeno que pueda contener el agua y los alimentos.

Es importante también desinfectar y eliminar pesticidas lavando con agua ozonizada las frutas, verduras y hortalizas, con ello mejoraremos también su sabor y aspecto.

Podemos obtener agua ozonizada de una forma muy simple, instalando un aparato de ozono en uno de los grifos de la cocina. Una instalación que no requiere cables, enchufes o conexión eléctrica.

El aire en la guardería

En los espacios cerrados es habitual una deficiente ventilación que se agrava con la aglomeración de personal, lo que favorece el contagio de enfermedades propia de los más pequeños.

Podemos mejorar la calidad del aire y reducir considerablemente el riesgo de contraer contagios con el sistema de corrección aeróbica basada en el ozono.

Se ha constatado que la corrección aeróbica con ozono, mejora la salud de las personas y su calidad de vida.

Zona de cambio de pañales

Los pañales utilizados por los niños, son un importante foco de infecciones, por ello la gestión y tratamiento de estos residuos es primordial para evitar posibles infecciones. La utilización del ozono elimina los patógenos y como consecuencia sus olores.

Es por ello que debemos utilizar contenedores especiales para este tipo de residuos, disponer de una ventilación adecuada y evitar al mismo tiempo la propagación de olores y gérmenes.

Periodicidades de limpieza

Sin duda, el mejor momento para la limpieza de una guardería es cuando no hay niños en su interior, es decir cuando las instalaciones están vacías.

Por las características del uso de una guardería, algunas tareas de limpieza deben realizarse de forma diaria, como son los inodoros, urinarios, lavabos y todas aquellas zonas que se tocan con las manos, como mobiliario, pomos, picaportes, cercos de las puertas, cristales interiores, suelos, etc.

Otras como la limpieza de ventanas exteriores pueden realizarse con una periodicidad que puede variar en función de la ubicación y circunstancias de la guardería, como pueden ser periodicidades de lluvias de barro, etc.

Otros procedimientos como la desinsectación y desratización, deberán realizarse exclusivamente con trampas o productos no tóxicos, ya que estos podrían afectar de forma trágica a los usuarios de la guardería. ■



Pensemos en los otros virus

El coronavirus nos ha hecho replantear muchas cosas, entre otras hemos aprendido que en cada empresa y en cada uno de nosotros hemos experimentado lo que es superfluo y lo que es esencial en nuestro trabajo.

Hay otros virus que son los que provocan nuestras propias inercias, pero las circunstancias nos han obligado a experimentar nuevas formas de producir y funcionar.

Deberíamos aprovechar esta ruptura de las inercias para aflorar preguntas en la vuelta a la normalidad. Vivimos entre ortodoxias cuestionables. Cuando una discontinuidad severa nos sacude es un buen momento para reinventar cosas para no refugiarnos en el “siempre se hizo así”.

El primer virus que deberíamos cuestionar es la vuelta a la normalidad de nuestras burocracias. Tenemos sistemas organizativos que se volvieron pesados por una mala interpretación de lo que significa la coordinación y la calidad. Nublamos la fluidez con controles que no siempre son necesarios, hacemos demasiadas reuniones innecesarias, diseñamos circuitos barrocos que parecen más pensados para diluir responsabilidades que para crear valores.

Necesitamos rediseñar nuestras organizaciones y prepararlas más para la flexibilidad y la contingencia. Vivimos en la era de la complejidad y nuestro reto debería ser construir organizaciones sencillas para frenar la complejidad.

Enfrentar la complejidad de organizaciones barrocas es querer resolver la complejidad incrementándola.

Cuando viene una crisis las organizaciones sencillas tienen más capacidad de respuesta porque tienen más autenticidad. En cambio las barrocas se retuercen por superfulas ante lo inesperado.

En estos tiempos de pandemia lo hemos comprobado una vez más. Están los que se esconden

en medio de la conmoción generalizada, son los que ya vivían medio confinados sin coronavirus. Están los que sobre diagnostican y están los que dan la cara planteando iniciativas y oportunidades. Muchas oportunidades se forjan en la adversidad. En época de turbulencias es fundamental tener gente residente con espíritu creativo, con voluntad de solución y con ganas de oportunidades.

También hay que combatir el virus del miedo y del pesimismo, que es paralizante. Aprender a tomar decisiones entre miedos y dudas es el reto de estos días.

El fundador de los almacenes Macy's de Nueva York cosechó muchas derrotas antes de triunfar con su flamante almacén en la 6ª Avenida. Leer biografías de gente que no desfalleció antes la adversidad no nos paga la factura pero nos ayuda aguantar.

Las crisis severas evalúan el liderazgo. Es cuesta arriba cuando se manifiesta la consistencia de los líderes. Su destreza para improvisar visiones en medio de la tormenta. Su capacidad de marcar pautas y de ejemplarizarlas. En unas crisis hay que pensar más rápido y equalizar la audacia y la prudencia. Las organizaciones deben tener directivos y líderes que gestionen las incertidumbres.

Las crisis nos fuerzan a actuar y adaptarnos a la vez. Actuar para sobrevivir y adaptarnos para renacer.

Pasado el coronavirus con su legado de muerte y empobrecimiento, la dictadura del día a día nos volverá a atrapar.

Lo necesitamos todo para salir del pozo.

Debemos pensar en clave operativa y en reproducir aceleradamente el círculo vicioso de vender – producir – cobrar. Perderemos una gran oportunidad si después de una experiencia tan traumática no aprendemos nada. Lo que vivimos nos es un paréntesis es mucho más. Es la oportunidad de recuperar muchas cosas pero también es momento de aprender de las experiencias de estos días de pandemia para desescalar burocracias, diseñar agilidades y desaprobar obsolescencias. ■

La limpieza de construcciones arquitectónicas de difícil acceso

A los arquitectos les da mucho más prestigio la estética de los edificios y esto hace que dificulte la limpieza. Dotan a los edificios de estructuras de diseño que son muy bonitas cuando están limpias pero cuando están su-

cuando esto va acompañado de estructura estética, en muchas ocasiones, presentan rincones inaccesibles. En estos casos tiene que instalarse las líneas de vida cuando se construye el propio edificio, ya que las diferentes formas tradicionales de limpieza en altura con góndolas, andamios, grúas elevadoras, excavadores de forma manual, no son aptas para este tipo de edificios, con el inconveniente añadido del peligro que conlleva, no solo a efectos de siniestralidad sino también por sus elevados costes, algunos permiten la utiliza-



cias afean y pierden todo su valor arquitectónico. En dichas construcciones se suele utilizar elementos metálicos, de cerámicas, muros-cortinas de cristal, etc...

El cristal se ha vuelto muy importante en los edificios para aprovechar la luz solar pero

ción de limpieza desde el suelo con pértigas telescópica y agua osmotizada, pero otros debido a sus formas, las pértigas no resultan adecuadas pero sí el agua osmotizada ya que, en cualquier caso nos elimina la operación de secado de zonas metálicas, cerámicas, cristales, etc.

La limpieza con agua osmotizada tiene sus ventajas pero dicha agua por sí misma no limpia suciedades incrustadas. Tiene sus ventajas e inconvenientes, es un sistema totalmente ecológico en el que se utiliza solo agua, tiene el inconveniente de no poderse utilizar en días de fuerte viento o viento racheado y tampoco en temperaturas por debajo de 0°C.

Con el agua osmotizada, en el que se han eliminado el calcio y magnesio y otras sales disueltas, es químicamente muy inestable pero dura lo suficiente para que podamos utilizarlo en procesos de limpieza cuando se actúa con procesos de producción de osmosis directa. En superficies no porosas como pueden ser los cristales, fachadas metálicas y cerámicas, si la suciedad no es incrustada, los resultados son sorprendentes.

Como acción mecánica tenemos siempre los cepillos que incorporan las pértigas de agua osmotizada, en cualquier caso, las gotas de agua que quedan en la superficie son agua pura y hacen prescindible el secado, ya que no deja rastro de minerales alguno.

Los sistemas de osmosis, son un equipo de filtros incluyendo una membrana de osmosis por donde pasa el agua del grifo creando una ultrafiltración de cualquier partícula produciéndose así el agua osmotizada.



Hay que tener en cuenta que la geografía española tiene diferentes tipos de agua con diferentes concentraciones de cal, magnesio y otros minerales, lo que tendremos que tener en cuenta ya que en algunas ocasiones esto nos obligara a demandar un sistema de osmosis concreto.

Sea como sea el sistema de limpieza, ya sean líneas de vida, góndolas, elevadores etc., existe un riesgo laboral, un elevado coste y una reducción de productividad, así como los costes de cursos de formación específicos (de los diferentes medios de elevación) así como químicos y útiles de limpieza. Todo ello en comparación con las pértigas, pero estas no pueden utilizarse en según qué diseños arquitectónicos.

Hay que tener en cuenta también y es un factor importante el rendimiento en m2 de cada uno de estos sistemas, en pértiga el rendimiento suele ser cinco veces mayor que con el sistema de líneas de vida.

Cuando la estética del edificio prima sobre la limpieza, en muchas ocasiones no nos quedara otra solución que las líneas de vida y en un futuro no lejano los drones que ya se están desarrollando para la limpieza de este tipo de servicios. ■

Estándares de limpieza ecológica en residencias

Un estudio de la universidad de Stanford ha llevado a diseñar sistemas de limpieza ecológica que han permitido reducir el uso de productos químicos en más de un 90%.

El sistema basado en agua, aditivada con sal y transformada electroquímicamente resulta una solución tan efectiva como los químicos tradicionales, sin consecuencias ambientales ni para la salud humana.

Esta recomendación que ya se está utilizando en 320 residencias en EE.UU, será de obligado cumplimiento antes de terminar el 2020 y abarcará no solo las residencias geriátricas sino también las residencias estudiantiles, en el primer caso por razones de seguridad y salud para los ancianos que por razones de edad no tienen intactas todas sus defensas y en el segundo caso para evitar que los estudiantes respiren los volátiles peligrosos de los productos químicos.

Hay que recordar que los estudios realizados en la universidad de Pensilvania, determina que limpiar una vivienda con productos químicos equivale a fumarse 20 cigarrillos.

Los efectos sobre la salud de este nuevo sistema de limpieza, han primado sobre el resto de ventajas, reducir costes, almacenamientos de productos químicos, contaminaciones de desagües de alcantarillado, eliminación de envases como desechos peligrosos, riesgos para la salud de los propios limpiadores /as, etc.

También en España se está implantando este sistema que ya vienen utilizándolo residencias, hospitales, hoteles y que lo han adoptado cada vez más empresas de limpieza. ■

Una emergencia de salud pública

Un estudio publicado recientemente en el European Research Journal afirmaba que el número de muertes causadas por la contaminación atmosférica es el doble de lo estimado hasta ahora por la OMS: 8,8 millones de muertes en el mundo y 800.000 en Europa. Aunque ofrecen una idea de la gravedad del problema, situándolo por encima incluso del tabaco, no se trata de establecer un debate acerca de las cifras concretas, ya que éstas suelen diferir en función de la metodología y el diseño de estudio utilizados. Lo verdaderamente importante es el sinsentido que relejan: que 9 de cada 10 personas en el planeta están respirando un aire tóxico y que los culpables del envenenamiento global somos nosotros mismos, por el abuso del uso de productos químicos de limpieza sobre dosificaciones, uso inadecuado, pesticidas, etc...

Meses atrás, el director general de la OMS, Tedros Adhanom Ghebreyesus, calificaba la situación de “emergencia de salud pública silenciosa”, al tiempo que denunciaba la “complacencia” general al respecto.

No existen evidencias científicas de que haya niveles de contaminación atmosférica que se puedan considerar totalmente seguros para la salud humana. Ni siquiera el cumplimiento de las recomendaciones de la propia OMS garantiza un aire limpio exento de efectos adversos. Por todo ello, hay asuntos que a los epidemiólogos ambientales les cuesta entender, como por ejemplo que los límites de calidad del aire establecidos por la Unión Europea sigan siendo más laxos que los de la OMS para algunos contaminantes. Y, sobre todo, que no se esté haciendo todo lo posible para actuar con urgencia y atajar el problema como lo que es: una verdadera crisis de salud pública global. ■

Seguridad en las líneas de vida para los trabajos en altura

Todas las líneas de vida tienen que obedecer a unos mínimo de seguridad para limitar el riesgo de accidentes por el efecto péndulo, conviene posesionar la línea de vida en la vertical de la zona de trabajo.

El lugar de la instalación debe ser guiado por:

- Equipo de trabajo a efectuar
- La zona donde se va a desplazar el operario
- El acceso al sitio
- La distancia libre de caída

Hay que realizar un estudio técnico de la resistencia de los materiales a fin de determinar el modo de fijación de los componentes del sistema. Conviene disponer de todas las informaciones técnicas referentes a la estructura de acogida del sistema y un plano del lugar de instalación.

El montaje deberá realizarse a través de instaladores autorizados altamente cualificados que cumplan las normas de seguridad contempladas en la legislación en vigor. Deberá realizarse un test de resistencia del lugar donde se instalara la línea, así como diversos checklist después del montaje, entregando la documentación acreditativa de la instalación y exigiendo el correspondiente certificado tanto del producto como de la instalación. Cada línea de vida, deberá ser identificada mediante un precinto

de garantía y una placa informativa donde se indica el número de utilizadores de la línea, la distancia de seguridad así como la fecha de puesta en marcha del sistema.

Utilizadores

El número máximo de utilizadores de la línea de vida, dependerá de la configuración de la instalación. La línea de vida sirve para proteger a los operarios contra una caída, no deberá utilizarse nunca como sistema de suspensión.

La línea de vida deberá estar garantizada contra todo vicio de fabricación. La garantía se deberá extender a la sustitución de todas las piezas con defecto e incluye la mano de obra necesaria. Esta garantía es aplicable durante dos años.

Mantenimiento

Las líneas de seguridad, no requieren ningún mantenimiento especial. Es obligatorio verificar los componentes después de una caída, o al menos una vez al año por una persona competente a fin de comprobar posibles deformaciones de los mismos. ■



Las empresas de limpieza y la calidad del aire interior

Las empresas de limpieza, deben habituarse a realizar en sus servicios una limpieza completa incluso en el aire interior de los edificios. Para ello hoy existen varios métodos, fotocatalisis, ozono, purificadores de aire, etc., con ellos podemos certificar según indican estudios científicos, una reducción para el cliente de hasta el 27% de absentismo.

El aire interior de los edificios, esta hasta 5 veces más contaminado que el aire exterior y las personas pasamos el 90% de nuestro tiempo en espacios interiores.

Todos nos preocupamos de limpiar superficies como puertas, escritorios, mostradores, baños, etc., pero no somos conscientes de que no es suficiente. Es necesario mantener limpio el aire que respiramos.

¿Por qué?

El asma es la principal causa de absentismo, también la primera de absentismo escolar. Los problemas respiratorios son la principal causa de visita al médico. El 75% de los

españoles, padecen resfriados o gripes una vez al año.

Hemos de realizar “correcciones aerobicas” que garanticen la eliminación de bacterias, virus, alérgenos, sustancias químicas, olores, etc,. Una mejor calidad del aire ayuda a incrementar la productividad entre un 8 y un 11%.

Esta garantía de “aire puro” es igual de importante para oficinas, hoteles, geriátricos, colegios y similares, consultas médicas, hospitales, etc..

Estos servicios que prestan las empresas de limpieza de corrección aeróbica, pueden ser certificados por ITEL, lo que constituye un valor añadido para su cliente y una eficaz estrategia de marketing para usted. ■



Curso profesional de recuperación de siniestros (incendios, inundaciones y fugas de agua), síndrome de diógenes, edificios enfermos y limpiezas traumáticas (60 horas)

Contenido del curso:

- Servicio especializado en el sector de la limpieza y desinfección.
- Conocimientos generales relacionados con la limpieza y desinfección de siniestros (incendios, inundaciones y fugas de agua), síndrome de diógenes, edificios enfermos y limpiezas traumáticas.
- Procedimientos de limpieza y desinfección, actuaciones de corrección y prevención de riesgos.
- Prevención de riesgos laborales.

¡BONIFICACIÓN A TRAVÉS DE FUNDAE!

Disponible en nuestra web:

www.itelspain.com

Tel. 93.877.41.01



ITEL
www.itelspain.com

CURSO DE MARKETING DIGITAL PARA EMPRESAS DEL SECTOR DE LA LIMPIEZA

INSTITUTO TÉCNICO ESPAÑOL DE LIMPIEZA
ST. FRUITÓS DE BAGES CP: 08272 (BARCELONA)
Telf: +34 938 774 101 - itel@itelspain.com - www.itelspain.com



La era digital está transformando el mundo de las empresas y las organizaciones en todo el planeta. La irrupción de las nuevas tecnologías y su avance acelerado se convierten, al mismo tiempo, en amenazas para unos y oportunidades para otros. Todo depende de cómo cada compañía afronte los cambios que nos trae el presente.

Un curso imprescindible dirigido a empresarios, directivos y profesionales del sector de la limpieza que quieran introducirse y/o profundizar en las técnicas del marketing digital para sacar el máximo partido a las oportunidades que las nuevas tecnologías ponen a disposición de todas las empresas independientemente de su tamaño.

ÍNDICE

- | | |
|--|---|
| 1. INTRODUCCIÓN. | 5.1 Blogging |
| 2. TRANSFORMACIÓN EN LA ERA DIGITAL | 5.2 Video marketing |
| 2.1. Claves para la adaptación a la transformación digital | 5.3 Social media |
| 2.2. Misión, Objetivos y estrategia en la era digital | 5.4 Email marketing |
| 3. MARKETING DIGITAL | 6. DATA MANAGEMENT, NEUROMARKETING, SEO & SEM, LANDING PAGE Y ANALÍTICAS DE MARKETING |
| 4. MARKETING CONTENT, WEB SITE Y MARKETING CAMPAIGNS | 6.1 Data management |
| 4.1 Marketing content | 6.2 Neuromarketing |
| 4.2 Web site | 6.3 SEO |
| 4.3 Marketing campaigns | 6.4 SEM |
| 5. BLOGGING, VIDEO MARKETING, SOCIAL MEDIA Y EMAIL MARKETING | 6.5 Landing page |
| | 6.6 Analíticas de marketing |
| | 6.7 El cambio |

Precio socios: 295€

Precio no socios: 345€

Este curso es bonificable a través de la FUNDAE, ITEL puede realizar el trámite sin coste añadido.

Puede solicitar más información llamando al teléfono **938 774 101**, o a través de nuestro correo electrónico: **itel@itelspain.com**

FORMACIÓN ONLINE

· Este curso se puede realizar en formato ONLINE

Tel: +34 938 774 101 - itel@itelspain.com - www.itelspain.com



¿PORQUÉ DEBERÍA HACER ESTE CURSO?

La formación on-line se está imponiendo cada vez más en la sociedad actual, debido a la falta de tiempo y dificultades para desplazarse, pero hoy es posible prepararse competitivamente a través de la enseñanza on-line, tanto en sus contenidos como en la asistencia prestada al alumno.

El uso de tecnologías de la información y de la telecomunicación se incorpora de forma natural a nuestra metodología, con el objetivo de facilitar el acceso flexible a la formación y hacer más eficiente el esfuerzo que se invierte al cursar uno de nuestros programas.

La formación on-line de ITEL utiliza los más avanzados recursos tecnológicos y pedagógicos para que nuestro profesorado, profesional y experto, pueda acompañarle a lo largo de todo el proceso de aprendizaje.

Con la formación on-line se consigue un ahorro de tiempo, flexibilidad de horarios, ahorro de desplazamiento, atención personalizada mediante tutores especializados y un material de estudio muy elaborado. Solamente es necesario disponer de un ordenador con conexión a Internet.

El participante podrá gestionar de forma eficiente su tiempo para analizar y asimilar los contenidos, resolver los casos con el fin de superar los objetivos de aprendizaje establecidos.

Las empresas que han afrontado la transformación digital exportan el doble, crecen mucho más rápido y son muchísimo más eficientes. Por el contrario, aquellas que no lo afrontan tienen el serio riesgo de desaparecer.

Este curso puede ser bonificable a través de la FUNDAE.

Al final el curso recibe el correspondiente diploma acreditativo.

Puede solicitar más información llamando al teléfono **938 774 101**,
o a través de nuestro correo electrónico: **itel@itelspain.com**

La microfibra en los entornos críticos hospitalarios

La lucha a nivel universal para mejorar los estándares de higiene en las zonas críticas hospitalarias se ha venido imponiendo desde hace años, si bien constatamos que hay demasiados hospitales donde la tecnología de la microfibra no forma parte de la exigencia contractual para los servicios de limpieza e higienización.

Los sistemas de impregnación directa en el momento del uso a través de mopas planas pre-humedecidas de microfibra revolucionaron, en su día, los sistemas de higienización hospitalaria.

En estos últimos tiempos se ha incorporado el uso del agua ionizada en sustitución de los productos químicos que en muchas ocasiones producen biofilms en los pavimentos y superficies, y contribuyen al desarrollo microbiano. A pesar de ello, la irresponsabilidad, porque no puede denominarse de otra manera, hace que aún sean muy pocos los hospitales que utilizan el agua ionizada como técnica de limpieza, y como consecuencia estén despreciando las ventajas a efectos de higiene que comporta esta nueva tecnología.

Los sistemas basados en las microfibras: mopas y manoplas (las bayetas deberían de haber sido sustituidas), comparados con los sistemas tradicionales de limpieza, son capaces de eliminar significativamente cantidades mayores de polvo, suciedad y bacterias.

La microfibra, al trabajar por capilaridad, atrapa y mantiene dentro de las fibras todas las bacterias, que solo se desprenden de las mismas al ser lavadas a través de la acción mecánica que se produce en la máquina lavadora y también, a través de las altas temperaturas de lavado, o de la acción higienizante del ozono, se desprende y elimina la carga bacteriana.

Si la microfibra se utiliza en seco, al crear electricidad estática, atrae a la suciedad, al polvo y a las bacterias, que quedan atrapadas dentro de la fibra. Cuando se utiliza en húmedo, una fuerza capilar dota a la microfibra de la capacidad de eliminar sistemáticamente tanto las manchas como la suciedad suelta, jugando un papel crucial en la higienización hospitalaria, reduciendo drásticamente el riesgo de contaminación cruzada. Este sistema debería aplicarse en las zonas críticas y semicríticas, incluyendo la totalidad del área de las habitaciones.

Una microfibra por habitación

Los elementos de microfibra, tanto las mopas como las manoplas, deben ser cambiados en cada una de las habitaciones, con el fin de eliminar la propagación de infecciones cruzadas. Una vez utilizados los elementos de microfibra, al terminar la limpieza de la habitación, éstos se colocaran en una caja que incorpora el carrito con tapa roja para diferenciarlo de los elementos de microfibra limpios, que estarán ubicados en una caja con tapa de color azul.

Además, este sistema permite ahorros importantes de tiempo en comparación con los sistemas tradicionales, ya que evitamos los tiempos semiproductivos de cambios de agua en los cubos que deben forzosamente realizarse para la limpieza de cada habitación.

Los sistemas con agua ionizada evitan el uso de agua caliente y productos químicos de limpieza. Esto, añadido al uso de la microfibra, provoca un secado inmediato de las superficies, y con ello, evitamos el desarrollo bacteriano, el cual está íntimamente ligado con la humedad.

Además, trabajar con mopas planas constituye un sistema más ergonómico, evitando en las operarias las bajas laborales que se suelen producir por sobrecarga en hombros y espalda cuando se utiliza el tradicional sistema de mochos, con ello contribuimos también a reducir significativamente el número de dichas bajas laborales.

Relacionado también con la reducción de carga bacteriana que se deriva del uso del sistema húmedo, en vez del sistema mojado, constatamos que se utiliza un promedio de 1,5 litros de agua ionizada por cada 100m² de superficie a limpiar, en comparación con los 17 litros de líquido que se utilizan con el sistema de cubo y mocho.



La supresión del producto químico en la limpieza de hospitales ha permitido también reducir las acumulaciones de los mismos que se producen en zócalos, rincones, ruedas de cama, etc., lugares donde se llega a crear incluso un residuo pegajoso en el que se ha podido comprobar que es favorecedor del desarrollo bacteriano.

Los suelos mojados propios del sistema de limpieza con mocho son un caldo de cultivo para las bacterias, el cual debe evitarse en el medio hospitalario. La microfibras, al trabajar en húmedo y por su alto poder de absorción, deja el suelo completamente seco, evitando los peligros para la salud y la seguridad asociados al uso excesivo de agua. El uso de la microfibras se ha extendido a nivel mundial en todos los hospitales, pero su utilización ha sido más rápida en algunos países que en otros, como por ejemplo, Alemania, Francia, Holanda y también toda Escandinavia, donde su uso abarca la totalidad de los hospitales.

En el Reino Unido su introducción ha sido más lenta, al igual que en España, y esto ha hecho que el número de infecciones nosocomiales tanto en el Reino Unido como en España sea superior que en los países antes mencionados.

La dirección de los hospitales no debería evadirse de responsabilidades porque tienen externalizado el servicio de limpieza, esto no es excusa para que se exija la introducción de estos sistemas avanzados que contribuyen de forma importante a la mejora de los niveles de higiene de los hospitales y centros de salud, puesto que, con ello se mejoran las garantías de higiene para los pacientes.

Otros estudios permiten determinar que la higiene que conseguimos a través de la microfibras en los procedimientos de limpieza de áreas públicas y pasillos es superior a la que se consigue con la limpieza mecanizada a través de fregadoras automáticas.

Se ha podido constatar que los sistemas automatizados no están exentos de inconvenientes, no solo porque exigen una importante inversión de capital, sino porque tampoco contribuyen a una reducción de tiempos que justifique esta inversión.

Las máquinas de limpieza solo son realmente viables en grandes espacios abiertos, poco usuales en el medio hospitalario. En espacios cerrados hay que añadir otro inconveniente, el ruido que generan en su operación. Y no podemos perder de vista que los pacientes tienen derecho al silencio.

Se ha hablado en este artículo del agua ionizada, queremos añadir que ésta en el medio hospitalario no debería formar parte exclusivamente del uso en la limpieza de pavimentos, sino también en la limpieza de todo tipo de superficies, ya que aparte de su poder limpiador garantiza en dichas superficies un nivel de higiene del 99,997%.

Las empresas más innovadoras ya están utilizando la microfibras en las limpiezas de hospitales, clínicas y similares. El agua ionizada son menos los que la utilizan, por este motivo, se hace indispensable que se acelere su uso si queremos mejorar los estándares de higienización en los centros de salud. □



ITEL
www.itelspain.com

MALETÍN PROFESIONAL PARA LA LIMPIEZA DE ALFOMBRAS, MOQUETAS Y MUEBLES TAPIZADOS

Ponemos a disposición de nuestros asociados un maletín profesional con aquellos utensilios indispensables para poder trabajar la limpieza de moquetas, alfombras y muebles tapizados con excelencia y sin riesgos.

Contenido del maletín

- Lámpara U.V. para detectar manchas y suciedades (la identificación de la naturaleza de las manchas es la base indispensable para garantizar su eliminación)
- Reparador de moquetas (en 2 minutos permite eliminar quemaduras de cigarrillos, manchas indelebles y manchas de lejía en las moquetas)
- Espátula de hueso (especial para desmanchado)
- Pinza y tijera (para la identificación de fibras y soportes)
- Pulverizador (para agua ionizada—esta agua modificada electroquímicamente permite eliminar el 80% de las manchas en moquetas, alfombras y muebles tapizados sin riesgo de alteración de los colores).
- Microfibra absorbente blanca (para la comprobación de solidez en prueba real y en tiempo real.
- Superficie sólida para la identificación de fibra (similar a cenicero)
- Talco (para el bloqueo de manchas susceptibles de extenderse, ejemplo: tinta o similares).
- 6 goteros para productos desmanchantes específicos
- Ficha Técnica para la identificación de suciedades y manchas
- Ficha Técnica para el desmanchado textil con agua ionizada

Precio total del maletín 187.50€ + IVA

Haga su pedido por e-mail a itel@itelspain.com



PLANIFICACIÓN DEL MANTENIMIENTO DE LOS EDIFICIOS

La limpieza y el mantenimiento, un tema que con la creciente automatización en la industria y las exigencias de los técnicos, cada vez se presenta como más apremiante en las administraciones. Pues, para conservar el valor de los edificios no es sólo necesaria la limpieza regular de todas las superficies de los edificios, tanto del interior como del exterior, sino también el mantenimiento (planificado de todas las instalaciones técnicas del edificio.)

Los equipos de técnicas de aire acondicionado, de suministro y eliminación de residuos suelen estar instalados, en los edificios modernos, de modo oculto, pero eso no es óbice para que tengan que funcionar bien. Los costosos equipos que se ocupan de los suministros mediante dispositivos de regulación, son cada vez más complicados: es especialmente importante que estos equipos funcionen bien armonizados. Por ello se precisa un personal cualificado para los trabajos de mantenimiento y reparación, del normalmente no dispone quien explota dichos edificios.

Un ejemplo: En un edificio con una superficie de oficinas de aproximadamente 68.000 m², están montados unos 21.000 equipos. Todas las calderas, aparatos de aire acondicionado, ventiladores, humectadores de aire, válvulas, reguladores, aparatos de tratamiento del agua, bombas y motores deben controlarse con regularidad: algunos diariamente, otros anualmente, otros varias veces al año. En un edificio con unas 21.000 instalaciones, esto supone nada menos que aproximadamente 86.000 encargos al año.

Esta cifra pone de manifiesto que ni siquiera un experto será capaz de llevarlo a la práctica si no planifica el mantenimiento. Para dicha planificación debería utilizarse programas informáticos y especiales de organización. Se revisan críticamente una a una las instrucciones de uso de los fabricantes, o la normativa correspondiente, almacenando en el ordenador las exigencias que estas contienen. El ordenador procesa la

normativa de mantenimiento, anotando los intervalos correspondientes, elaborando e imprimiendo mes a mes las instrucciones de trabajo.

Esta planificación constituye la base para una planificación exacta de capacidades y costes. Sin embargo, principalmente es la base para el trabajo de cada empleado, a quien cada semana se entrega un listado detallado con los trabajos a realizar, sin que tenga que esperar a que se produzca la siguiente avería.

Realizando regularmente estos trabajos, y anotando las circunstancias particulares, se descubren los puntos débiles dentro del sistema técnico, pudiéndose eliminar éstos sin necesidad de un mayor esfuerzo.

La planificación del mantenimiento reduce, pues, costes a medio plazo, produciendo un ahorro que puede incluso llegar al 50%.

Y también otro factor es importante: no sólo el trabajo de los trabajadores, sino también la indispensable parada de las instalaciones para realización de trabajos de mantenimiento deja de ser algo fortuito: puede planificarse.

El sistema de planificación de la conservación funciona ya sin problemas. Las empresas especializadas en estos servicios trabajan desde hace años según este principio.

Además, la atención completa de los edificios, apoyada por ordenador, en una sola mano, ofrece importantes ventajas económicas al empresario:

- No necesita prever una reserva de capacidades para suplir enfermedades y vacaciones
- No tiene preocupaciones con la fluctuación de los empleados.
- No necesita tratar con diferentes fabricantes si deja de funcionar la armonización de los diferentes componentes.
- Para trabajos de mantenimiento de mayor envergadura se cuenta con el número suficiente de especialistas.

Los servicios variados de mantenimiento, en especial para los equipos técnicos de los edificios, como aire acondicionado, ventilación, regulación, calefacción, instalación de sanitarios y electricidad, forman parte de la temática actual de muchas empresas de limpieza. □

MAQUINARIA DE LIMPIEZA SE VENDE

29 abrillantadoras
de alta velocidad - AC 1500
5 limpiadoras de escaleras mecánicas
- Escalator Cleaner CB 450

Forma de contacto:

Iñaki 625 38 92 33 o

maquinas.limpieza@gmail.com

<http://maquinaslimpiezapro.wixsite.com/maquinas-limpieza>

Empresa de maquinaria y productos de limpieza con más de cuarenta años en el mercado desea vender por jubilación de sus directivos en Valencia, Alicante, Sevilla y Madrid

Interesados llamar
al teléfono: 630 011 078

COMPRO EMPRESAS DE LIMPIEZA EN CATALUÑA

Estoy interesado en la compra de empresas de limpieza en Cataluña, básicamente de personas que quieran jubilarse o por cualquier motivo. No importa deudas, también las podemos absorber.

Forma de contacto: Jordi Torres
696.434.778 - info@anixservice.net

CLEAN VAL

Fabricante en Turquía de maquinaria para limpieza con una amplia gama desea contratar a un distribuidor para el mercado español

Forma de contacto:
marketing@cleanval.com
www.cleanval.com

AROMAQUEST

Busca distribuidor distribuidor/importador que cubra el mercado de limpieza institucional para España de sus sistemas de Microdifusión de Fragancias Continua.

Estos sistemas están diseñados para mantener en el ambiente una fragancia continua y estable utilizando la nueva tecnología de Microdifusión Continua es espacios que van desde 20 a 2,500 m². Para más información de nuestros sistemas por favor visitar la página: www.aromaquest.com

Forma de contacto: Juan Carlos De Sedas
jdesedas@aromquest.com
Aroma Quest Systems, LLC., 3325 NW 70th Ave.,
Miami, FL (USA)

GUÍA DE SERVICIOS DE LIMPIEZAS

Son muchas las empresas que necesitan contratar o subcontratar servicios especializados. Esta guía tiene como objetivo facilitar su selección. Sólo constan en esta guía las empresas cuya especialidad está constatada.

Control de plagas

ISLA PLAGAS

c/Calatrava, 10
11100, San Fernando (Cádiz)
tel. 95 688 42 83 / fax 95 688 42 83
islaplagas@islaplagas.com
www.islaplagas.com

Nos dedicamos a la lucha contra todo tipo de plagas, desratización, desinsectación, control de aves, tratamientos fitosanitarios, carcomas y termitas.

Eliminación de chicles

DELFOU INDUSTRIAS, S.L (GUMBASTERS)

c/ Carme, 40
08001, Barcelona
tel. 93 481 44 43
info@gumbusters.es
www.gumbusters.com

La técnica especial desarrollada por Gumbusters puede ser utilizada en todo tipo de superficies, tanto en revestimientos exteriores naturales o artificiales, como en asfalto, hormigón, baldosas, losetas y también en alfombras, moquetas y otros revestimientos de interior.

Eliminación de grafitis y tratamientos antigrafitis

LIMPIEZAS EL SOL

c/ Santa M^ªSoledad, 13
11519, Cádiz
tel. 95 607 13 00
limpiezaselsol@limpiezaselsol.com
www.limpiezaselsol.com

Realizamos la eliminación total de cualquier tipo de pinta y grafiti, sobre cualquier tipo de soporte, tanto vertical como horizontal, con la garantía de que si no lo eliminamos al 100%, no cobramos nada por nuestro servicio.

Eliminación de plagas de palomas

UMBRALIA

c/ Villar, 45 (bajos)
08041, Barcelona
tel. 93 433 52 33
umbralia@umbralia.com
www.umbralia.com

Ponemos a disposición del particular, de la empresa, de arquitectos o de organismos municipales, todos nuestros conocimientos en el control de aves, eliminación de palomas, limpieza de monumentos. A su vez, proporcionamos el servicio de instalación de sistemas preventivos antiave, como pinchos antipalomas, redes de protección, líneas electrónicas...

Empresas especializadas en geriátricos

NET INTEGRAL, S.L.

c/ Álvarez de Castro, 47
08901, L'Hospitalet de Llobregat (Barcelona)
tel. 93 338 10 01
www.netintegral.net

La limpieza y el mantenimiento en estos centros por sus características, gran entrada de visitantes, pacientes de edad avanzada, etc. requieren soluciones a medida, programadas y especializadas, las cuáles, nuestra empresa proporciona.

Consúltenos al Tel: 93 877 41 01

**Espacio
disponible para
publicidad**

Empresas especializadas en limpieza de hoteles

NEAT & FRESH

ctra. Cádiz, km.148 / Urb. Bermuda Beach B-9
29680, Estepona (Málaga)
tel. 95 279 66 72

info@neatfresh.com www.neatfresh.com

El objetivo de Neat & Fresh es la mejora continua en los trabajos de higienización y limpieza de hoteles y residenciales, por lo que mostramos el máximo interés por el aumento de la calidad.

Formación

ITEL

c/ Cadí, 27- c/Moixeró, s/n
08272 Sant Fruitós de Bages (Barcelona)
tel. 93 877 41 01 / fax 93 877 40 78

info@itelspain.com

www.itelspain.com

ITEL asesora y forma a las empresas de limpieza mediante cursos abiertos, cerrados para empresas, online o a distancia.

Limpieza de alfombras

INTERALFOMBRA

Pol.Ind. Miralcampo
1920, Azuqueca de Henares (Guadalajara)
tel. 902 198 531

info@interalfombra.com

www.interalfombra.com

Hemos desarrollado maquinaria con tecnología propia que nos garantiza la mejor limpieza posible sin el menor daño para su alfombra. Igualmente desponemos de los secadores en continuo más grandes de Europa y 1000m² dedicados al secado al aire para alfombras muy delicadas.

Limpieza de fachadas

SIMAR MANTENIMIENTO

c/ Perseo, 8 (local,2)
28007, Madrid
tel. 91 574 25 92

contacto@simarmantenimiento.com

www.simarmantenimiento.com

En SIMAR mantenimiento somos una empresa con amplia experiencia en el sector de trabajos verticales. Ofrecemos servicios de limpieza de fachadas, ya sea con técnicas de descuelgue vertical, plataforma elevadora o góndola instalada en el edificio.

Consúltenos al Tel: 93 877 41 01

**Espacio
disponible
para publicidad**

Limpieza de módulos fotovoltaicos

OPTIMIZASOLAR

c/ Cañada Real de Merinas, 17 (Ático A)
28042, Madrid
tel. 91 432 00 84 / fax 91 329 34 90

info@optimizasolar.com

www.optimizasolar.com

En OptimizaSolar realizamos la limpieza de todas las instalaciones solares fotovoltaicas. Ya sea en huertos solares fijos o con seguidores.

Limpieza especializada en cocinas

GRUPO GONMAIN

Parque Empresarial Jr.Jimenez, 4
28231, Las Rozas (Madrid)
tel. 91 603 03 05

comercial@gonmainrozas.com

www.gonmainrozas.com

En Gonmain utilizamos la tecnología más avanzada para desengrasar y desinfectar los conductos de extracción, las campanas y extractores y le emitimos un certificado del estado de su sistema después de la limpieza.

Limpieza por ultrasonido

TASBA S.L.

Pol.Ind. Proni-Mieres- c/ A, Nave 51
33199, Mieres-Siero- (Asturias)
tel. 98 598 56 90 / fax 98 598 56 91

tasbar@tasbar.net

www.tasbar.com

Descubra la manera de obtener los mejores resultados, en la limpieza de materiales y piezas. Ahorre tiempo y dinero en sus recuperaciones de materiales, a la vez que obtiene unos resultados impensables en la calidad de las mismas. Muy eficaz en el decapado de pinturas, limpiezas de piezas automoción y navales, elimina restos en las soldaduras e incluso apropiada para la limpieza de elementos y equipos destinados a la alimentación.

Limpieza de techos acústicos (falsos techos)

NOVOSAIL- SAIL CLOTH CLEANING, S.L.
c/ Pou Sa Torre, nave 4- Pol.Ind. Binissalem
07350, Binissalem (Mallorca)
tel. 97 886 66 54 / fax 97 886 53 30
www.novosail.com

Especialistas en reposición de impregnaciones protectoras tales como impermeabilizantes, fungicidas, ignífugas...

Consútenos al Tel: 93 877 41 01

**Espacio
disponible para
publicidad**

Recuperación de edificios incendiados

IROTZ LIMPIEZAS TÉCNICAS, S.L.
c/ Padre Murillo, 12 (bajos)
31640 Villalva (Navarra)
tel. 94 813 23 00 / fax 94 813 23 00
irotz@irotz.com
www.irotz.com

Estamos capacitados para solventar la limpieza tras siniestros como:

- Inundaciones: achique de agua, limpieza y desinfección de la zona inundada.
- Incendios: descombros, limpieza.
- Varios: limpiezas textiles (moquetas, cortinas, etc.).

Tratamientos antideslizantes

TECHNO GRIP, S.R.L.
c/ Gran Vía, 71 (2ª planta)
28013 Madrid
tel. 91 758 97 25/ fax 91 559 06 79
info@technogrip.com
www.technogrip.com

Techno Grip tiene una amplia experiencia en la industria de los antideslizantes. Suministramos productos antideslizantes y realizamos trabajos para las principales instituciones públicas y privadas.

Tratamiento de ignifugación

FIGTEX ESPAÑA, S.L.
c/ Palmera, 18
Pol.Ind. "El GUIJAR"
28500 Arganda del Rey (Madrid)
tel. 91 870 46 96 / fax 91 870 44 08

Figtex España dispone de los más modernos métodos para la ignifugación de textiles a nivel industrial, tanto en piezas como en muebles o cortinajes ya confeccionados. Dichos tratamientos los hacemos aplicables tanto en nuestros talleres como "in situ".

Limpieza de cristales en altura

OSMOGLASS
Carrer Major, 78
08921 Santa Coloma de Gramenet (Barcelona)
Tel: 902 88 33 14 Fax.: 93 466 02 34
info@osmoglass.com www.osmoglass.com

Especialistas en equipos de limpieza en altura para fachadas, paneles solares, embarcaciones y limpieza industrial en difíciles condiciones. Creamos modelos patentados de equipos especiales para la limpieza de fachadas acristaladas y superficies formadas por cristales.

Fabricamos equipos de producción de agua pura mediante desmineralización y/o osmosis inversa.

Velas y textiles náuticos

NOVOSAIL
c/ Pou sa Torre, nave 4
Pol.Ind. Binissalem
07350 Binissalem (Mallorca)
tel. 97 188 66 54 / fax 97 188 65 33
www.novosail.com

Especialistas en reposición de impregnaciones protectoras tales como impermeabilizantes, funguicidas, ignífugas, higienización, así como de capotas, biminis, fundas, cabuyería, trajes de agua.

Consútenos al Tel: 93 877 41 01

**Espacio
disponible para
publicidad**

2020



ISSA INTERCLEAN NORTH AMERICA

Del 26 al 29 de Octubre de 2020
en Chicago - USA



INTERCLEAN AMSTERDAM

Del 03 al 06 de Noviembre de 2020
Amsterdam (Países Bajos)



CLEAN MIDDLE EAST EXPO (CMEX)

Del 10 al 12 Noviembre 2020
World Trade Center Dubai - Emiratos Arabes Unidos, EUA



CLEANEXPO MOSCÚ PULIRE

Del 24 al 26 noviembre 2020
Crocus Expo - Moscú - Rusia

2021

CLEAN SHOW

Del 10 al 13 de Junio de 2021
en Atlanta- USA

ISSA INTERCLEAN NORTH AMERICA

Del 15 al 18 de Noviembre de 2021
en Las Vegas- USA

2024

ISSA INTERCLEAN NORTH AMERICA

Del 23 al 26 de septiembre de 2024
en Chicago- USA

2022

ISSA INTERCLEAN NORTH AMERICA

Fechas y lugar por determinar de 2022

2025

CLEAN SHOW

Del 9 al 12 de Junio de 2025
en Las Vegas - USA

ISSA INTERCLEAN NORTH AMERICA

Del 17 al 20 de Noviembre de 2025
en Las Vegas- USA

2023

CLEAN SHOW

Del 18 al 21 de Mayo de 2023
en Orlando, Florida - USA

ISSA INTERCLEAN NORTH AMERICA

Del 13 al 16 de Noviembre de 2023
en Las Vegas- USA



ITEL

www.itelspain.com

Ref.	Descripción	Precio Socio y/o Suscriptor	P.V.P.
FICHAS TÉCNICAS DE LIMPIEZAS GENERALES			
FT-LG1284	LIMPIAR UNA VIVIENDA CON PRODUCTOS QUÍMICOS ES PEOR QUE FUMAR 20 CIGARRILLOS AL DÍA	0,57	0,86
FT-LG1285	LAPSUS DE HIGIENE EN LOS SERVICIOS DE AMBULANCIAS	0,99	1,47
FT-LG1286	THE ECONOMIST SE HACE ECO DE LOS AVANCES DE LA FOTOCATALISIS EN LAS GRANJAS DE ANIMALES	0,57	0,86
FT-LG1287	LIMPIEZA Y DESINFECCION DE AMBULANCIAS Y SIMILARES MEDIANTE VAPOR SECO	0,99	1,47
FT-LG1288	DE LINEAL A CIRCULAR	0,99	1,47
FT-LG1289	EL VAPOR EN LA LIMPIEZA DE MUSEOS	0,57	0,86
FT-LG1290	UTILIZAR GUANTES EN LA INDUSTRIA ALIMENTARIA, ¿SI O NO?	2,46	3,28
FT-LG1291	LOS BIOFILMS UN POTENTE ENEMIGO EN LA HIGIENE ALIMENTARIA	1,17	1,68
FT-LG1292	LOS BIOFILMS EN LAS INDUSTRIAS ALIMENTARIAS	0,99	1,47
FT-LG1293	EL OZONO EN CONDUCTOS DE CLIMATIZACIÓN	1,97	2,79
FT-LG1294	INFORME SOBRE LOS MICROBIOS	0,57	0,86
FT-LG1295	LA MICOSIS Y EL OZONO	0,57	0,86
FT-LG1296	EL OZONO EN LA DESCONTAMINACION DE CARBURANTES	0,57	0,86
FT-LG1297	EL OZONO EN LA PASTERIA, BOLLERIA Y PAN	1,17	1,68
FT-LG1298	MAS SOBRE LAS ALFOMBRAS ARTESANALES Y MECANICAS	1,17	1,68
FT-LG1299	EL DISEÑO HIGIENICO PARA LA INDUSTRIA ALIMENTARIA EN INFOGRAFIAS	0,99	1,47
FT-LG1300	MATERIALES UTILIZADOS EN EL DISEÑO HIGIENICO PARA LA INDUSTRIA ALIMENTARIA	1,17	1,68
FT-LG1301	ASPECTOS DE LA CONSTRUCCION EN EL DISEÑO HIGIENICO PARA LA INDUSTRIA ALIMENTARIA	1,17	1,68
FT-LG1302	PARTICULARIDADES DE LA LIMPIEZA EN ACERO INOXIDABLE	0,99	1,47
FT-LG1303	LA CRISTALIZACION DE SUPERFICIES DE DIFICIL ACCESO COMO ENCIMERAS, SUPERFICIES VERTICALES, ETC...	0,57	0,86
FT-LG1304	AGREGAR EL OZONO EN LOS PROTOCOLOS DE LIMPEIZA HOSPITALARIA	0,99	1,47
FT-LG1305	LA CONTAMINACION EN LOS ESPACIOS CERRADOS	0,99	1,47
FT-LG1306	EL TAMAÑO DE LAS PARTICULAS Y SU INFLUENCIA EN LA SALUD DE LAS PERSONAS	0,57	0,86
FT-LG1307	BIOCONTAMINANTES, MICROORGANISMOS COMO VIRUS, BACTERIAS Y HONGOS Y SUS EFECTOS SOBRE LA SALUD	0,57	0,86
FT-LG1308	OLORES COMO SINTOMA DE LA FALTA DE HIGIENE EN PISCINAS	0,57	0,86
FT-LG1309	VENTAJAS DE LA LIMPIEZA SIN DETERGENTE	0,99	1,47
FT-LG1310	FACILIDADES E INCONVENIENTES DE LA LIMPIEZA DEL PORCELANATO	0,99	1,47
FT-LG1311	LIMPIEZAS E HIGIENIZACION EN MEZQUITAS	0,57	0,86
FT-LG1312	REACCION QUIMICA DEL AGUA IONIZADA POR LAS CUALES SE GARANTIZA LIMPIEZA Y DESINFECCION	1,17	1,68
FT-LG1313	LIMPIEZA DE CABINAS DE TRANSPORTE	0,57	0,86
FT-LG1314	PROCEDIMIENTOS Y TIPOS DE PRODUCTOS ANTISEPTICOS Y DESINFECTANTES QUIMICOS PARA HOSPITALES, CLINICAS Y SIMILARES		
FT-LG1315	LIMPIEZA DE SANITARIOS	1,17	1,68

HAGA HOY MISMO SU PEDIDO A TRAVÉS DE:



C/Cadí, 27 - C/Moixeró, s/n - Pol. Ind. Riu d'Or
08272 St. Fruitós de Bages (Barcelona)



Llamando al:
93 877 41 01



Por fax al:
93 877 40 78



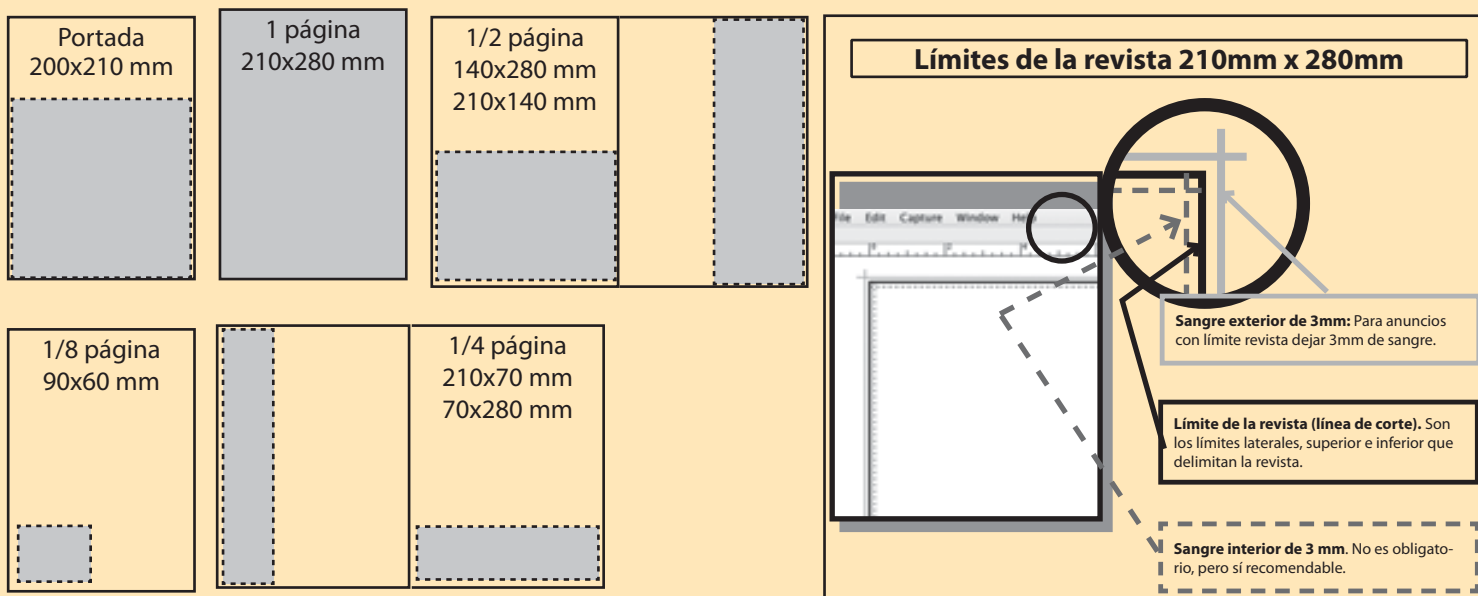
Por email a:
pedidos@itelspain.com

¿Por qué utilizar Limpieza Inform para su publicidad?

**LIMPIEZA
INFORM**

- **Frecuencia:** Bimestral.
- **Distribución:** Tiraje de 23.000 ejemplares.
- **Difusión:** Presente en las mayores ferias nacionales e internacionales del sector.
- **Formato digital:** Flip y pdf.
- **Reportajes gratuitos:** Publicación de reportajes y notas gratuitas con fotografía.
- **Reproducción de la portada:** Publicación de la portada en la web de la revista.
- **Exposición de catálogos:** Los anunciantes pueden exponer sus catálogos en nuestras instalaciones para visitantes y alumnos.
- **Publicación de banner:** (logotipo empresa) gratuito en la web de la revista.

MEDIDAS DE PUBLICIDAD



Print

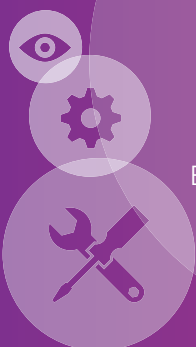
**POR SER SUScriptor
DE LA REVISTA *LIMPIEZA INFORM*,
PUEDES RECIBIR OFERTAS
ESPECIALES EN PRODUCTOS
DE ARTES GRÁFICAS.**

¡llámanos y te informamos!



SERVICIOS

- Asesoramiento del proyecto
- Gestión de la producción de impresión
- Maquetación
- Preimpresión
- Impresión digital
- Impresión offset
- Encuadernación y acabados
- Troquelados y engomados
- Transporte propio



OFRECEMOS

- Edición / Packaging /
- Cartelismo / Revistas /
- Ediciones personalizadas /
- Tarjetas / Tampones /
- Boletines / Sobres / Bolsas /
- Carpetas / Flyers /
- Prospectos / Desplegables /
- Troqueles / Stampings...



winihard
IMPRESORES DESDE 1902

Impresión offset
Impresión digital
Edición
Packaging

Avd. del Prat, 7
Pol. Ind. El Prat
08180 Moià (BCN)
T. 93 830 09 03
www.winihard.com